



26 aprile 2011 (RM 1221/2011)

**MM 4/2011 concernente la modifica parziale del Regolamento dell'azienda comunale acqua potabile**

<b>1</b>	<b>Situazione.....</b>	<b>2</b>
1.1	Scopo.....	2
1.2	Motivazione.....	2
1.3	Proposte di modifica.....	2
1.3.1	Art. 38 .....	2
1.3.2	Art. 45 .....	3
1.3.3	Art. 45 a - NUOVO .....	3
1.4	Aspetti procedurali e formali .....	3
1.5	Attribuzione MM.....	3
1.6	Proposta di decisione.....	4
<b>2</b>	<b>Abbreviazioni.....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Testo del regolamento .....</b>	<b>5</b>

Signori Consiglieri comunali

## 1 Situazione

### 1.1 Scopo

Vi sottoponiamo il testo della modifica parziale del Regolamento dell'azienda acqua potabile.

### 1.2 Motivazione

Le proposte perseguono lo scopo di rendere maggiormente flessibile l'attività dell'ACAP. Gli ambiti che vi sottoponiamo sono due. Il primo è nell'accertamento delle letture del consumo d'acqua. Il secondo è l'introduzione di una norma che disciplini la tassazione del consumo d'acqua nei cantieri.

### 1.3 Proposte di modifica

#### 1.3.1 Art. 38

Con la prevista norma, abbiamo ipotizzato tre scenari.

Il primo è con l'addetto comunale. Questa modalità che è attualmente applicata, richiede sia un investimento di tempo significativo con il relativo onere finanziario, il quale è illustrato nello specchio sottostante.

	gg	h lavorative	h globali	costo orario in CHF	costo totale in CHF
- Piano	20	8.4	168	46.4	7'795
- Valle	7	8.4	59	46.4	2'728
					<u>10'524</u>

Il secondo è l'invio di un tagliando risposta all'abbonato. L'onere finanziario può essere così valutato.

	abbonamenti	costo del materiale cancelleria in CHF	costi postali in CHF	costo totale in CHF
- Piano	386	0.4	2	926
- Valle	189	0.4	2	454
				<u>1'380</u>

Il terzo scenario, allo stato attuale non è valutabile, perché dipende dall'apparecchio di misura installato e dai costi software per la trasmissione dati.

### **1.3.2 Art. 45**

Questa base legale sostituisce la prassi finora in auge, ossia la posa del contatore. Nel recente passato abbiamo avuto la seguente situazione:

	n. cantieri	importo incassato in CHF
- anno 2007	7	618.55
- anno 2008	7	149.60

Sulla scorta delle esperienze effettuate dai Comuni che applicano questa soluzione, l'esito è positivo. Il vantaggio che ne deriva è una gestione più semplice degli allacciamenti dei cantieri, senza misure costruttive particolari per la protezione e l'installazione del contatore.

Oltre a ciò, al giorno d'oggi l'utilizzo di acqua potabile per le attività edili è contenuta rispetto al passato, anche grazie alla tecnologia dei macchinari o alla fabbricazione del calcestruzzo che avviene presso le aziende produttrici. Non da ultimo l'Azienda acqua potabile non dovrà più disporre di specifici apparecchi di misura per la posta in cantiere.

Inoltre si è determinata la tassa differenziata, tra quei cantieri sul quale è presente o meno l'impianto di betonaggio. Nel caso in cui fosse presente l'impianto di produzione del beton, lo stesso sarà del doppio rispetto a quello proveniente da fuori cantiere.

### **1.3.3 Art. 45 a - NUOVO**

Si è codificata la prassi inerente la cadenza d'emissione dei solleciti di pagamento. Oltre a ciò si è definita pure la tassa di diffida o mancata notifica dell'autocertificazione del consumo d'acqua potabile secondo l'art. 38.

### **1.4 Aspetti procedurali e formali**

Puntualizziamo che tale procedura è retta dall'art. 13 let. a) LOC.

### **1.5 Attribuzione MM**

Richiamati gli art. 10 RALOC, 45 e 47 ROC, si attribuisce alla

***Commissione della gestione***

e alla

***Commissione delle petizioni***

l'esame del seguente MM.

Le Commissioni potranno prendere visione dell'intera documentazione al fine di formulare il necessario rapporto all'indirizzo del Consiglio Comunale (art. 71 e 105 LOC).

Rammentiamo tuttavia che i lavori commissionali e dei singoli membri sono vincolati all'obbligo di discrezione e riserbo in ossequio alle disposizioni della LOC (in particolare l'art. 104).

Pertanto, si invita a voler esaminare ed allestire, per iscritto, i rapporti commissionali, i quali dovranno essere depositati, presso la Cancelleria comunale, almeno sette giorni prima della seduta del Consiglio comunale.

**La domanda per l'ottenimento della documentazione o della presenza del Capo dicastero ci dovrà pervenire in forma scritta almeno 7 giorni prima della data dei lavori commissionali.**

## **1.6 Proposta di decisione**

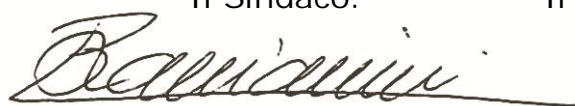
Visto quanto sopra esposto, richiamato l'art. 13 let. a) LOC, vi invitiamo a voler approvare:

1. gli artt. 38 e, 45 e 45 a del Regolamento dell'azienda comunale acqua potabile;
2. l'entrata in vigore delle modifiche di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione, tramite ordinanza municipale dopo la ratifica della SEL.

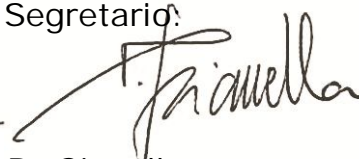
PER IL MUNICIPIO DI LAVERTEZZO

Il Sindaco:

Il Segretario:



R. Bacciarini



D. Gianella

## **2 Abbreviazioni**

art./artt.	articolo/articoli.
let.	lettera.
LOC	Legge organica comunale.
MM	messaggio municipale.
RALOC	Regolamento d'applicazione della legge organica comunale.
RM	risoluzione municipale.
ROC	Regolamento organico comunale.
SEL	Sezione enti locali.

### 3 Testo del regolamento

Legenda: testo in rosso = nuovo

## **REGOLAMENTO DELL'AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE**

### **V. MEZZI E MODALITÀ DI MISURA**

*Mezzi di misura e data di accertamento del consumo* **Art. 38** Il consumo di acqua è accertato mediante contatore. Il contatore è fornito dall'ACAP che ne è l'unica proprietaria. Essa ne cura la manutenzione e le eventuali riparazioni.

L'accertamento del consumo è rilevato annualmente e può avvenire mediante letture effettuate:

- dall'addetto comunale;
- dall'abbonato (autocertificazione);
- tramite telelettura.

L'ordinanza municipale disciplinerà le modalità il periodo d'esecuzione della lettura, l'autocertificazione come pure le esigenze tecniche per la telelettura.

### **VI. FATTURAZIONE E PAGAMENTO**

*Tasse di abbonamento* **Art. 45** Omissis.

#### **1. Tassa base**

Omissis.

#### **2 Tassa di consumo**

Omissis.

L'azienda preleva la tassa per il consumo di acqua potabile durante la costruzione, senza la posa del contatore. La stessa è così determinata:

- a) cantiere senza impianto di betonaggio:
  - secondo volume SIA del fabbricato 0.50 CHF/mc
- b) cantiere con impianto di betonaggio:
  - secondo volume SIA del fabbricato 1.00 CHF/mc

#### **3 Tassa noleggio contatore**

Omissis.

**Procedura di  
incasso e tasse  
e mancata  
notifica  
dell'accerta-  
mento del  
consumo  
d'acqua**

**Art. 45 a** <sup>1</sup>Le fatture devono essere pagate entro 30 giorni dalla data d'emissione. Qualsiasi ritardo dà luogo a un richiamo scritto, con proroga del termine di pagamento di 15 giorni; se tale termine non è rispettato viene intimato un secondo richiamo con un'ulteriore proroga di 10 giorni ed infine una diffida di pagamento con un termine perentorio di 10 giorni. Dopodiché si darà inizio alla procedura esecutiva.

<sup>2</sup>Su richiesta scritta del debitore, possono essere concesse delle dilazioni. I termini non mutano anche se il debitore ha presentato un reclamo o un ricorso.

<sup>3</sup>L'autocertificazione del consumo d'acqua va inoltrato entro 30 giorni dalla data d'emissione. Se entro tale termine non sarà pervenuta la lettura, si diffiderà il debitore.

<sup>4</sup>Le spese di diffida o di mancata notifica dell'autocertificazione del consumo d'acqua potabile secondo l'art. 38, saranno a carico del debitore. Le stesse possono variare da un minimo di fr. 30.— a un massimo di fr. 50.— fissata tramite ordinanza municipale.