



4 marzo 2013 (RM 388/2013)

MM 4/2013 accompagnante la richiesta di approvazione:

- **del mandato di prestazione per la gestione e la manutenzione di posteggi turistici in Valle Verzasca (progetto regionale Aree verdi) con la Fondazione Verzasca (FV)**
- **del credito di CHF 41'846.50 quale contributo una tantum agli investimenti**
- **del Regolamento intercomunale per il disciplinamento dei parcheggi**

1	Punto di vista della Fondazione Verzasca.....	2
1.1	Premessa	2
1.2	Il progetto.....	4
1.3	Rapporti Comune-Fondazione Verzasca.....	5
1.4	Il mandato di prestazione.....	6
1.4.1	Oneri a carico del Comune	7
1.4.1.1	Contributo investimento iniziale	7
1.4.1.2	Contributi ricorrenti	7
1.4.1.3	Costi per contrassegni annuali per la popolazione del Comune	7
1.4.1.4	Costi per procedure di richieste d'autorizzazione	7
1.4.1.5	Contributo per eventuali ulteriori investimenti.....	7
1.5	Vantaggi per il Comune.....	8
1.6	Richiesta di credito	8
1.7	Il Regolamento intercomunale	9
1.8	Conclusioni.....	11
2	Punto di vista del Municipio	12
2.1	Regolamento	12
2.2	Mandato di prestazione	14
2.2.1	Art. 9.3.....	14
2.2.2	Art. 10.....	14
3	Conseguenze finanziarie	16
4	Conclusioni.....	16
4.1	Attribuzione MM	16
4.2	Proposta di decisione	16
5	Abbreviazioni e allegati.....	17
6	Mandato (punto 1 dispositivo risoluzione)	18
7	Regolamento (punto 3 dispositivo risoluzione).....	22

Signori Consiglieri comunali

Vi sottoponiamo la proposta di adesione al progetto regionale "Aree verdi" con il conferimento di un mandato di prestazione per la gestione dei parcheggi turistici in Valle Verzasca all'omonima Fondazione, con relativo regolamento intercomunale di disciplinamento e concessione di un credito per gli investimenti iniziali.

1 Punto di vista della Fondazione Verzasca

1.1 Premessa

Sono trascorsi quasi vent'anni da quando l'Associazione dei Comuni della Valle Verzasca (ACVV) ha elaborato il Concetto Territoriale della Valle Verzasca (CTVV) segnalando tutta una serie di progetti volti a riordinare il territorio e dare nuovo slancio alla sub-regione. Questi stessi progetti sono stati ripresi e consolidati del Piano Direttore Cantonale (2009, scheda P11).

Alcune problematiche purtroppo non hanno trovato soluzione e figurano ancora d'attualità ai giorni nostri. Recentemente il Direttivo dell'Associazione dei Comuni ha deciso di riattivare questa progettualità creando un organo, la Fondazione Verzasca (FV), che potesse occuparsi di sviluppare operativamente i contenuti suggeriti nel CTVV.

Oggi la FV sottopone all'approvazione dei Legislativi le misure operative per concretizzare uno tra i progetti più significativi: il riordino e la valorizzazione del traffico turistico di giornata.

Pur con le sue difficoltà strutturali e demografiche, la Valle Verzasca resta una meta molto ambita e privilegiata per il turismo svizzero, ticinese e locarnese in particolare. Da molti anni, però, molti ticinesi e i turisti più fedeli conoscono bene i notevoli disagi legati al traffico di giornata durante il periodo aprile-ottobre, i quali diventano critici in luglio-agosto. Anche la sicurezza ne risente e puntualmente si registrano localmente rallentamenti, disagi, situazioni di pericolo e talvolta anche incidenti della circolazione.

La percezione negativa di un'occupazione spesso disordinata e selvaggia di ogni spazio utile al parcheggio lungo i 26 Km della strada cantonale è palese e confermata da alcune foto inserite nella documentazione allegata. Per trasformare questa situazione negativa un'opportunità di sviluppo sostenibile, la FV ha coordinato i lavori della Commissione d'accompagnamento del progetto, composta sin dall'avvio dai rappresentanti degli 8 Comuni interessati e la direzione dell'Ente Turistico di Tenero e Valle Verzasca (ETTV).

La prima fase ("condivisione e consenso") si è conclusa nel marzo 2009 con l'approvazione di un documento di lavoro comune e relativa adesione formale da parte di tutti i Municipi. Incassato questo riscontro positivo, la

FV ha quindi dato avvio e coordinato la successiva fase, quella legata alla "progettazione di massima". Dopo un'impegnativa raccolta dei finanziamenti necessari, ca. CHF 90'000.— reperiti dalla FV quasi tutti fuori Valle, lo studio Bonalumi & Ferrari di Giubiasco è stato incaricato di analizzare dati sul traffico, dettagli tecnici delle aree e problematiche locali proponendo delle concrete varianti esecutive.

I risultati di queste valutazioni, completati da ulteriori approfondimenti e sondaggi condotti dalla FV e dall'ETTVV, sono allegati sottoforma di un "Rapporto finale e sintesi dei principali aspetti esecutivi e di una dettagliata Analisi tecnica".

A conclusione di tutti questi studi, è stata indetta lo scorso anno (da maggio a settembre) una fase di consultazione presso i Municipi interessati.

Nel novembre 2011 si è così potuto definire in modo definitivo e condiviso il "Regolamento intercomunale" unico valido per tutti i Comuni e il "Mandato di prestazione" da stipulare tra singolo Comune e la FV.

Questi documenti sono preventivamente già stati sottoposti e verificati dall'Ufficio Amministrativo e del contenzioso della Sezione Enti Locali del Cantone (DI).

Il finanziamento degli investimenti minimi iniziali viene assunto equamente nella misura di un terzo ciascuno tra Cantone (nell'ambito della Nuova Politica Regionale, primo concreto progetto cantonale!), un terzo dal settore turistico e privato regionale, mentre il restante terzo dai Comuni interessati secondo una chiave di riparto sempre elaborata dalla Commissione di progetto e poi approvata da tutti i Municipi.

Sono date tutte le premesse agli enti preposti per decidere il passaggio alla fase esecutiva. L'auspicio è che sia dato concreto seguito alle positive intenzioni manifestate e confermate a più riprese e a vari livelli per risolvere quest'annosa problematica che travisa il valore paesaggistico e la sicurezza della Valle.

È senz'altro pertinente citare anche il riconoscimento ottenuto da parte del Gruppo interdipartimentale per lo sviluppo sostenibile dell'Amministrazione cantonale (GruSSTi) e, soprattutto, dall'Ufficio federale dello sviluppo territoriale (ARE) il quale ha premiato l'iniziativa come "Progetto innovativo di turismo sostenibile" sostenendola finanziariamente. Il concetto proposto è inoltre stato recentemente premiato anche nell'ambito del concorso "Comune innovativo 2011" promosso dalla Sezione Enti locali del Canton Ticino.

1.2 Il progetto

Tramite l'introduzione di un concetto regionale di parcheggio a pagamento (parchimetro e/o contrassegno "Verzasca *parkcard*") e la sistemazione di 33 aree di sosta per 1093 stalli complessivi, si intende disciplinare uniformemente il traffico di giornata, ora selvaggio e parassitario, valorizzando il pregiato paesaggio e le potenzialità turistiche della Valle Verzasca tutta.

È incentivato un turismo più consapevole e rispettoso del territorio percorso a scapito dei classici "mordi e fuggi" che generano poco o nessun indotto locale, anzi, contribuiscono a svilirne l'essenza. Viene predisposta inoltre una soluzione per camper (due semplici "aree di sosta attrezzate" a Brione e Sonogno) e delle allettanti offerte mirate (a pagamento) per le decine di bus turistici.

Il progetto si contraddistingue per gli aspetti dell'informazione e l'"accompagnamento" del turista. Sarà infatti applicato un concetto di segnaletica turistica coordinata per tutta la Valle che privilegia, anche graficamente, la necessità del visitatore (blu-fiume, verde-natura, marrone-etnografia, ...). Inoltre si utilizza quale possibile titolo di parcheggio anche una "*Parkcard*" con allegato un pieghevole informativo, in formato carta di credito, che mette in evidenza le peculiarità, i punti d'interesse, le informazioni "Fiume sicuro", l'offerta della ristorazione e molto altro oltre evidentemente ai diversi punti di parcheggio situati lungo il percorso.

L'orientamento dell'offerta "Aree verdi" è *in primis* verso il visitatore/turista! Per garantire questo aspetto fondamentale sono intraprese tutta una serie di misure per agevolare e assolutamente favorire le necessità quotidiane di chi nel territorio ci abita o vi svolge attività lavorativa o legata al tempo libero.

Si tratta di progetto di "turismo sostenibile" che declinato concretamente ha i seguenti pregi:

Sviluppo Economico	Sviluppo Ambientale	Sviluppo Sociale
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Sfruttamento potenziale economico parz. trascurato ▪ Crea unità lavorative in Valle ▪ Uso materiali e incarichi ad artigiani locali ▪ Reinvestimento degli utili in progetti regionali e/o miglioramento dei servizi ▪ Prodotto e marchio „Verzasca“ rafforzati sul mercato dei prodotti agroalimentari e turismo ▪ Stimolo alla forza innovativa locale (prodotti+servizi) ▪ L'ente pubblico contribuisce <u>solo allo start-up !</u> 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Protezione degli spazi naturali ▪ Gestione ecostostenibile esemplare (parchimetri solari, veicoli elettrici per manutenzione,..) ▪ Valorizzazione delle aree fluviali e rive ▪ Limitare consumo risorse non rinnovabili (promozione TP e mobilità lenta) ▪ Sensibilizzazione popolazione locale ▪ Limitazione di consumo energetico, H2O e plastica nella gestione quotidiana ▪ Ordine nei parcheggi ▪ Pulizia delle aree 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Promozione alla salute (trasp. pubblico) e alla sicurezza (pedonale e del traffico) ▪ Sviluppo turismo „consapevole“ a scapito del „mordi e fuggi“ ▪ Promozione cultura e valori Verzaschesi ▪ Incoraggiamento alla solidarietà interregionale verso una regione „povera“ ▪ Valorizzazione qualitativa territorio e beni etnografici ▪ Visitatori più coscienti verso le regioni di montagna
Impatto : Alto	Impatto : Medio-Alto	Impatto : Alto

1.3 Rapporti Comune-Fondazione Verzasca

La Fondazione Verzasca – Agenzia di Sviluppo Territoriale è stata voluta ed istituita nel dicembre 2007 dall'Associazione Comuni della Valle Verzasca (Sonogno, Frasco, Cugnasco-Gerra, Brione Verzasca, Lavertezzo, Vogorno, Corippo, Mergoscia, Gordola e Tenero) con lo scopo di *“sviluppare i progetti descritti nel Concetto Territoriale della Valle Verzasca (CTVV) e del Piano Direttore Cantonale (scheda P11) nonché di coordinamento di iniziative regionali e per la consulenza a promotori di progetto in collaborazione con l'ERS del Locarnese.”*

Il Consiglio di Fondazione è composto da sette membri che definiscono gli obiettivi strategici e sviluppano un programma di interventi e progetti.

Programma, obiettivi e gestione finanziaria sono annualmente presentati e sottoposti per approvazione all'Assemblea dell'ACVV.

Il Comitato Esecutivo (composto da 4 membri del CdF) si riunisce regolarmente e sviluppa quanto previsto nel programma d'attuazione coordinando progetti e/o iniziative sia pubblici che privati. La parte amministrativa e di conduzione dei progetti è affidata ad un segretario animatore, dipendente della Fondazione Verzasca al 50%. Nel periodo estivo il segretario è affiancato da studenti SSAT, mentre particolari attività possono essere assegnati precisi mandati a specialisti.

Ogni Comune dispone di suoi rappresentanti nominati in seno all'ACVV e quindi dispone della possibilità di intervenire per qualunque questione relativa all'operato della FV.

Per la conduzione esecutiva del progetto "Aree Verdi" verrà costituito un "triumvirato" composta dal capo-progetto membro del Comitato esecutivo, dal direttore dell'Ente Turistico Tenero e Valle Verzasca (già tutt'ora membro del CdF) e dal rappresentante dei Comuni designato dall'ACVV in seno al Consiglio di Fondazione.

Questo tipo di conduzione è volta ad assicurare e integrare il progetto alle esigenze e alle caratteristiche del territorio in continua evoluzione.

1.4 Il mandato di prestazione

La regolamentazione dell'uso dei parcheggi sottostà per legge (art. 107 LOC) agli obblighi di polizia locale dei Municipi, i quali si avvalgono della facoltà di definire relativi regolamenti.

Per il coordinamento e la gestione di un progetto di importanza regionale il quale coinvolge otto diversi Comuni e secondariamente diversi proprietari dei fondi interessati, nel suo parere giuridico del 2.10.2008 la Sez. Enti Locali del Dipartimento Istituzioni segnala che l'assegnazione di un mandato di prestazione alla FV permette di raggiungere pienamente gli obiettivi di gestione pubblica senza necessariamente creare nuovi enti (consorzi, associazioni o enti autonomi di diritto comunale).

La LOC prevede infatti la facoltà di attribuire a enti terzi la gestione su preciso mandato di compiti che spettano per legge all'Esecutivo comunale, nella fattispecie la gestione di alcuni parcheggi su suolo comunale di particolare interesse turistico.

Lo statuto giuridico di Fondazione, vincolata nel tempo da precisi statuti e basata sul diritto privato, permette l'espletazione in maniera efficiente e pragmatica delle numerose attività richieste alla conduzione.

La base legale risiede nell'art. 193 della LOC (Esecuzione compiti pubblici).

Art. 193b Mandato di prestazione

¹Il comune può affidare mandati di prestazione a enti pubblici o privati per l'esecuzione di suoi compiti. Il mandato deve prevedere: la prestazione e le modalità esecutive, i mezzi finanziari, i controlli, diritti e obblighi reciproci, durata, facoltà di revoca.

²Contro le decisioni di carattere amministrativo del soggetto esterno è dato ricorso ai sensi degli art. 208 e seguenti.

³Il mandato deve essere adottato dall'assemblea o dal consiglio comunale secondo le modalità previste per il regolamento comunale.

Dopo l'approvazione comunale è necessaria anche l'approvazione cantonale (cfr. art. 189 LOC) e scaduti i termini di ricorso sarà considerato valido.

Il mandato di prestazione entrerà in vigore il 1 gennaio 2013 e scadrà il 31 dicembre 2018 con rinnovo tacito, in caso di mancata disdetta, di ulteriori 6 anni e così di seguito.

Il documento definisce e regola, conformemente al diritto cantonale, gli aspetti giuridici, finanziari e tecnici, la realizzazione, gestione e manutenzione delle aree e degli impianti interessati.

1.4.1 Oneri a carico del Comune

1.4.1.1 Contributo investimento iniziale

A carico del Comune è definito un contributo *una tantum* per l'investimento iniziale fissato secondo il piano di finanziamento (e rispettiva chiave di riparto) descritto dettagliatamente nel "Rapporto finale, proposte esecutive" elaborato dalla FV (marzo 2012).

L'EG presenta inoltre ai Comuni un preconsuntivo e un preventivo per l'anno successivo entro il 30 settembre. Il consuntivo viene presentato entro il 31 dicembre.

Per il nostro Comune l'importo, una tantum, ammonta a CHF 41'846.50.

1.4.1.2 Contributi ricorrenti

Non sono richiesti contributi ricorrenti.

1.4.1.3 Costi per contrassegni annuali per la popolazione del Comune

Il Comune gestisce la concessione e definisce l'importo di concessione in ottemperanza del proprio Regolamento Comunale in vigore.

L'Ente gestionale mette annualmente a disposizione del Comune, secondo le necessità e a prezzo di costo, i contrassegni per la propria popolazione, riversando il 50% dell'eventuale importo incassato all'Ente gestionale quale contributo per la gestione e manutenzione delle aree.

1.4.1.4 Costi per procedure di richieste d'autorizzazione

I costi relativi all'elaborazione e l'inoltro di richieste di permessi o domande di costruzione sono a carico del Comune. L'Ente gestionale è tenuto a fornire a proprie spese tutte le informazioni necessarie.

1.4.1.5 Contributo per eventuali ulteriori investimenti

Per il miglioramento, l'ampliamento o la trasformazione futura di ulteriori sedimi ritenuti idonei e coerenti con le finalità richieste, le parti possono condurre trattative per la ripartizione degli oneri d'investimento necessari.

Oneri dell'Ente gestionale a beneficio del Comune

Oltre ad assumersi i costi per l'espletamento dei compiti e prestazioni elencati dettagliatamente nel cap. 8 del mandato di prestazione, l'EG versa annualmente per tutta la durata del mandato di prestazione un importo al Comune quale indennità per l'utilizzo delle aree pubbliche sul proprio territorio.

Per il nostro Comune, l'importo annuale corrisponde a CHF 86'000.—.

L'EG presenta inoltre ai Comuni un preconsuntivo e un preventivo per l'anno successivo entro il 30 settembre. Il consuntivo viene presentato entro il 31 dicembre.

La revisione dei conti è garantita da una fiduciaria indipendente, così come avviene d'altronde già oggi secondo i disposti di legge per le fondazioni.

1.5 Vantaggi per il Comune

I principali vantaggi per il Comune sono i seguenti:

- aumento della sicurezza e dell'ordine nei pressi dei parcheggi d'interesse turistico lungo la strada cantonale;
- miglioramento dell'attrattiva del trasporto pubblico e creazione di alternative per camperisti;
- garanzia di un introito annuale determinato e preventivabile;
- aumento dell'indotto locale grazie all'adeguamento mirato dell'offerta per i bus turistici;
- messa in opera di una segnaletica uniforme che valorizza le peculiarità e il valore del territorio comunale;
- aumento diretto e indiretto del valore e dell'indotto turistico con la messa in rete dell'offerta locale a tutti i livelli;
- garanzia di prima priorità e flessibilità garantita dall'EG per le necessità o le manifestazioni di carattere locale;
- l'EG è sostanzialmente di mano pubblica e rende conto all'ACVV;
- eventuali processi aggregativi non influiscono sulla validità del mandato (v. art. 12 cpv. 3 Legge aggregazione e separazione dei Comuni);
- per la gestione e gli interventi di manutenzione si fa capo in modo prioritario a ditte e personale residente in Verzasca;
- è garantita la gestione e la manutenzione delle aree e le relative entrate con complessivamente uno sgravio degli oneri gestionali da sostenere per la Cancelleria comunale.

1.6 Richiesta di credito

Mentre il mandato di prestazione è sottoscritto bilateralmente tra EG e singoli Comune (per contemplare eventuali specificità locali), il Regolamento intercomunale sancisce e definisce l'ordinamento unitario degli stalli a uso turistico posizionati lungo la strada cantonale su scala regionale e intercomunale.

Il Regolamento è redatto in un'unica versione e come tale viene sottoposto ad approvazione a tutti i Comuni coinvolti.

Sono in esso definiti i titoli di riconoscimento ritenuti validi, quali aree sono state considerate, la tipologia degli stalli con relative tariffe minime e massime applicabili, le procedure per la vendita dei titoli di parcheggio, le possibili sanzioni e il richiamo ai disposti di legge.

1.7 Il Regolamento intercomunale

Per allestire le implicazioni finanziarie del progetto sono stati ponderati i dati forniti dal Cantone, dalle amministrazioni comunali, patriziali o associazioni interessate, risultati di analisi della Fondazione Verzasca nonché dallo studio condotto da Bonalumi & Ferrari (in particolare per gli investimenti).

Dopo la fase di progettazione di massima, è confermato il fatto che per avviare il progetto **non occorre creare nessuna nuova area** destinata al parcheggio, bensì è sufficiente sistemare in modo puntuale, sicuro e decoroso le 33 aree considerate.

Il piano di finanziamento prevede una variante d'investimento al primo anno di attività che parte da un minimo di CHF 591'000.—. La commissione di progetto propone di procedere considerando la **variante minima**, completando i restanti investimenti con l'utile generato nella gestione corrente.

Questa scelta porta a definire le seguenti necessità di copertura:

FASE 1 (anno 1 + anno 2)	767'900.—
FASE 2 (anni 3 + 4 + 5 + 6)	541'900.—
Totale investimenti in 6 anni	1'309'800.—

Il piano di finanziamento descritto nel documento allegato considera la **variante d'investimenti** minima (FASE 1 per complessivi CHF 770'000.—). I successivi investimenti definiti dalla Bonalumi & Ferrari, sono quindi ripartiti nei quattro anni a seguire e possono essere finanziati attraverso la quota parte del contributo cantonale NPR (30%) e la gestione corrente (cfr. tabella, pag. 29).

La Fondazione Verzasca, assicura la propria quota parte di finanziamento in prestazioni effettive (elaborazione e approfondimenti giuridici documenti, presentazione progetto a partner pubblici e proprietari, ricerca finanziamenti, attività d'informazione corrente, ecc.) fino al momento dell'effettiva entrata in vigore del mandato di prestazione.

Finanziamento investimenti FASE 1 (anno 1 + 2)		
Contributo cantonale NPR	235'000	30 %
Comuni interessati	175'000	23 %
Ente Turistico Tenero Valle Verzasca	75'000	10 %
Fondazione per Turismo	50'000	7 %
Verzasca SA	10'000	1 %
Associazione Promozione Progetti VVerzasca	30'000	4 %
Comm. Fiume sicuro	15'000	2 %
Autofinanziamento (gestione corrente anno 2)	175'000	23 %
<i>Totale parte investimenti</i>	<i>770'000</i>	<i>100 %</i>
Finanziamento investimenti FASE 2 (anni 3, 4, 5, 6)		
Contributo cantonale NPR	162'000	30 %
Autofinanziamento (gest. corrente anni 3-6)	378'000	70 %
<i>Totale parte investimenti</i>	<i>540'000</i>	<i>100 %</i>

Il contributo **una tantum** da parte dei Comuni toccati dal progetto, finora esentati da qualunque partecipazione finanziaria, viene suddiviso secondo una chiave di riparto che pondera più fattori.

Su indicazione della commissione, occorre scindere l'investimento complessivo tra gli investimenti infrastrutturali puntuali (63%) e gestionali, più generali (37%).

Quest'ultimi sono equamente suddivisi tra gli 8 comuni, mentre quelli infrastrutturali sono valutati in maniera differenziata per singolo comune:

- gli investimenti infrastrutturali necessari (Fonte Bonalumi & Ferrari);
- il numero di abitanti (fonte: dati 2010);
- il numero di stalli previsti (escluse le aree serbatoio);
- la forma di partecipazione al processo aggregativo "Verzasca" ossia la futura possibile *dis*-gregazione del comune (separazione con la frazione di valle);
- il valore dell'indennizzo percepito annualmente in modo diretto dal Comune (base di calcolo applicato per le nuove aree: 25.-/stallo).

Queste valutazioni permettono di allestire la seguente **tabella riassuntiva**:

	Parte infrastrutturale		Parte gestionale		Totale
	valore ponderato	importo	percentuale (1/8)	importo	
Gordola	28.98%	32'120.50	12.5%	8'019.75	40'140.30
Vogorno	6.21%	6'888.20	12.5%	8'019.75	14'908.00
Corippo	0.96%	1'068.30	12.5%	8'019.75	9'088.00
Lavertezzo	30.52%	33'826.80	12.5%	8'019.75	41'846.50
Brione Verzasca	12.61%	13'979.90	12.5%	8'019.75	21'999.70
Cugnasco Gerra	2.30%	2'547.00	12.5%	8'019.75	10'566.70
Frasco	3.78%	4'194.20	12.5%	8'019.75	12'214.00
Sonogno	14.63%	16'217.10	12.5%	8'019.75	24'236.90
Totale	100%	110'842.02	100%	64'157.98	175'000.00

Il dettaglio si trova in maniera esauriente nell'allegato a pag. 33 del Rapporto conclusivo.

1.8 Conclusioni

Il progetto presenta indubbi vantaggi per il Comune, non solo a carattere finanziario, ma anche e soprattutto nella valorizzazione del territorio, della sicurezza della popolazione e del promovimento ponderato di un turismo più qualitativo e consapevole del territorio che va a scoprire.

L'approccio fornito in questo progetto **è innovativo** per una regione di montagna pregiata e conosciuta come la Verzasca e non sono conosciute soluzioni di questa portata in Svizzera. Dirigenti del Dipartimento del Territorio, così come con altri operatori attivi in altre vallate alpine seguono con molta attenzione questo **esempio (good practice)**.

Il riconoscimento dell'Ufficio federale per lo sviluppo territoriale (ARE) e della commissione cantonale sullo sviluppo sostenibile (GruSSTi), nonché la citazione quale "Comune innovativo 2011" e il sostegno della progettazione da parte della Comm. Intercomunale dei Trasposti del Locarnese, dell'Ente Regionale di Sviluppo e dei Dipartimenti del Territorio (DT) e Finanza Economia (DFE) sono un riscontro oggettivo della bontà del progetto.

2 Punto di vista del Municipio

Condividiamo complessivamente le finalità del progetto. Comunque siamo del parere che sono necessari i seguenti correttivi, sia al regolamento che al mandato di prestazione.

2.1 Regolamento

L'art. 4 sancisce

Nell'intento di agevolare i domiciliati o le persone fisiche che esercitano un'attività lucrativa nella giurisdizione comunale, come pure per i proprietari di abitazioni secondarie, possono essere concesse autorizzazioni che consentono l'utilizzo dei posteggi pubblici secondo il rispettivo regolamento comunale. Nelle aree definite al p.to 3.1., questa categoria deve esporre sul veicolo il contrassegno personale.

Secondo la Figura 1, la popolazione residente nell'anno 2011, si attestava a 877 abitanti.

Comuni	Anno						
	1950	1960	1970	1980	1990	2000	2011
Brione Verzasca	349	337	208	185	158	203	201
Corippo	73	47	42	47	28	22	12
Cugnasco-Gerra (Valle) ⁹	134	113	121	119	115	100	69
Frasco	128	109	65	61	57	100	105
Lavertezzo (Valle) ¹⁰	120	109	109	132	140	148	114
Sonogno	151	134	86	92	76	86	93
Vogorno	364	351	252	263	268	304	282
Comprensorio	1'319	1'200	884	899	842	963	877

Figura 1 – popolazione residente¹

¹ Fonte dati – BDO SA, studio di aggregazione della Valle Verzasca, giugno 2012, tabella 4
12/24

La motorizzazione in Ticino è la seguente.

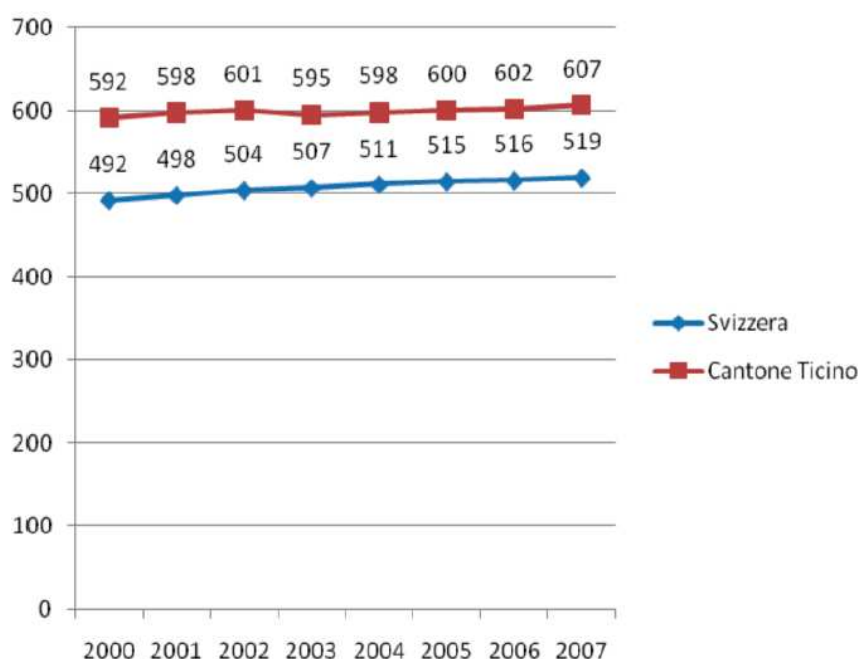


Figura 2 – tasso di motorizzazione (automobili/1000 abitanti)²

Secondo lo studio promosso dalla Fondazione Verzasca la situazione dei parcheggi attuali e futuri ha lo scenario sotto illustrato.

Tabella riassuntiva <small>(aggiornata 20.4.2011)</small>				STATO ATTUALE				FUTURE AREE DI SOSTA							
Area di sosta	Comune	Denominazione	Tipo area prevista	Stalli disponibili	parchimetro esistente	servizi	rifiuti gestiti	Numero Posteggi (incluse aree serbatoio)	parchimetro	parchimetri eventuali	Distri. e Pakcard	Distributore Parkcard eventuale	servizi igienici	raccolta rifiuti	Osservazioni particolari
				977	9	4	18	1017	16	5	8	9	5	27	2 Aree camper
Totale 47 aree verificate :								stalli	parchimetri	dist. Abo	WC	rifiuti	3 Aree picnic		
								28 Aree sosta prolungata							
								3 Aree sosta breve							
								2 Aree serbatoio							
								13 Aree non idonee							

Figura 3 – posteggi attuali e futuri³

Da queste tre figure emerge che il 50% dei posteggi potrebbero essere utilizzati dai residenti gratuitamente, senza portare un beneficio finanziario. Paradossalmente non si incentiva la realizzazione di parcheggi alle nuove abitazioni o nelle ristrutturazioni, perché la conformità del territorio è difficoltosa (frazioni sui pendii e nei nuclei).

Per cui proponiamo lo stralcio dell'art. 4.

² Fonte dati – Piano energetico cantonale – schede settoriali – C.6 Mobilità

³ Fonte dati – Fondazione Verzasca, Aree verdi Valle Verzasca, tabella pag. 14

2.2 Mandato di prestazione

2.2.1 Art. 9.3

Il compito di sanzionare le violazioni alla LCstr, è di competenza comunale, in quanto questa mansione non può essere delegata all'ente gestionale.

Negli anni scorsi, al Comune di Lavertezzo sono pervenute delle critiche in merito all'applicazione della LCstr, in particolare da enti che operano nel turismo. Le stesse vertevano sulla poca flessibilità nel "chiudere un occhio" sulle violazioni commesse dai turisti, come pure quelle di valutare lo stralcio delle stesse in caso di contestazioni.

Anche in futuro, a seguito dell'adozione del mandato da parte dell'ente gestionale, questo contesto potrà far nascere delle incomprensioni, se i Comuni non adotteranno una politica in ambito contravvenzionale, uniforme su tutto il territorio.

2.2.2 Art. 10

Non condividiamo l'importo di una tantum di CHF 41'846.50 necessario all'investimento iniziale all'infrastruttura.

Il Comune di Lavertezzo partecipa con una percentuale, scaturita da una composizione di fattori sotto descritti.

	Investimenti totali		Contributo richiesto ai comuni
Quotaparte investimento infrastrutture	841'880	63.34%	111'000
Quotaparte investimento gestionale	487'300	36.66%	64'000
	1'329'180	100.00%	175'000

Figura 4 – una tantum per investimento iniziale⁴

Ponderazione parte gestionale											12,5 % per comune	
Ponderazione parte infrastrutturale												
	Investimenti (v. B&F)		no. abitanti		no stalli previsto		processo aggregativo		incasso annuale diretto		Somma valore ponderato	
Gordola	259'980	0.31	4480	0.37	62	0.07	no		1'000	0.01	0.87	28.98%
Vogorno	63'500	0.08	288	0.03	64	0.07	no		1'000	0.01	0.19	6.21%
Corippo	9'750	0.01	15	0.00	14	0.01	no		0	0.00	0.03	0.96%
Lavertezzo	233'250	0.28	1171	0.22	293	0.31	si	-0.5	86'000	0.74	0.92	30.52%
Brione Verzasca	126'900	0.15	222	0.02	175	0.18	no		1'000	0.01	0.38	12.61%
Cugnasco Gerra	102'800	0.12	2891	0.35	102	0.11	si	-0.5	2'500	0.02	0.07	2.30%
Frasco	8'100	0.01	111	0.01	67	0.07	no		2'000	0.02	0.11	3.78%
Sonogno	37'600	0.04	100	0.01	170	0.18	no		22'500	0.19	0.44	14.63%
	841'880	1.00	9279	1.00	947	1.00		-1.00	117'000	1.00	3.00	100%

Queste valutazioni permettono di allestire la seguente **tabella riassuntiva** :

	Parte infrastrutturale		Parte gestionale		Totale
	valore ponderato	importo	percentuale (1/8)	importo	
Gordola	28.98%	32'120.50	12.5%	8'019.75	40'140.30
Vogorno	6.21%	6'888.20	12.5%	8'019.75	14'908.00
Corippo	0.96%	1'068.30	12.5%	8'019.75	9'088.00
Lavertezzo	30.52%	33'826.80	12.5%	8'019.75	41'846.50
Brione Verzasca	12.61%	13'979.90	12.5%	8'019.75	21'999.70
Cugnasco Gerra	2.30%	2'547.00	12.5%	8'019.75	10'566.70
Frasco	3.78%	4'194.20	12.5%	8'019.75	12'214.00
Sonogno	14.63%	16'217.10	12.5%	8'019.75	24'236.90
Totale	100%	110'842.02	100%	64'157.98	175'000.00

⁴ Fonte dati – Fondazione Verzasca, Aree verdi Valle Verzasca, tabella pag. 32

Ben comprendendo la necessità di trovare una chiave di riparto idonea per tutti i Comuni riteniamo che la procedura adottata dall'ente gestionale non sia sufficiente, in particolare sulla suddivisione dei costi per la parte infrastrutturale. In particolare non si è tenuto conto nel differenziare i costi di realizzazione dei nuovi posteggi ed i costi di segnalazione e ammodernamento di quelli esistenti. Comune indicato nella Figura 3 è illustrata la situazione attuale e quella futura, ed il previsto potenziamento non sarà collocato sull'area demaniale comunale, bensì su proprietà private e del Patriziato.

Non da ultimo vi è il discorso aggregativo e se lo stesso dovesse avere un esito positivo, si ritiene che sia il nuovo Comune Verzasca che si debba far promotore di quest'opera, e carico dell'importo di CHF 41'846.50 quale contributo a tantum agli investimenti, così da evitare inutili problematiche gestionali con più Comuni.

Questo non è di certo un disimpegno ai progetti di Valle, bensì una valutazione oggettiva dei futuri interessi che il Comune di Lavertezzo "Piano" dovrà perseguire.

3 Conseguenze finanziarie

Preso atto degli art. 164 b LOC e 15 RgfLOC, non ci sono gli obblighi di effettuare la valutazione di merito.

4 Conclusioni

4.1 Attribuzione MM

Richiamati gli art. 10 RALOC, 45 e 47 ROC, si attribuisce alla

***Commissione della gestione
Commissione delle petizioni***

l'esame del seguente MM.

Le Commissioni potranno prendere visione dell'intera documentazione, al fine di formulare il necessario rapporto all'indirizzo del Consiglio Comunale (art. 71 e 105 LOC).

Rammentiamo, tuttavia, che i lavori commissionali e dei singoli membri sono vincolati all'obbligo di discrezione e riserbo, in ossequio alle disposizioni della LOC (in particolare l'art. 104).

Pertanto, si invita a voler esaminare ed allestire, per iscritto, i rapporti commissionali, i quali dovranno essere depositati, presso la Cancelleria comunale, almeno sette giorni prima della seduta del Consiglio comunale.

La domanda per l'ottenimento della documentazione o della presenza del Capo dicastero ci dovrà pervenire in forma scritta almeno 7 giorni prima della data dei lavori commissionali.

4.2 Proposta di decisione

Visto quanto sopra esposto, vi invitiamo a voler approvare:

1. il mandato per la gestione e la manutenzione di posteggi turistici in Valle Verzasca (progetto regionale Aree verdi) con la Fondazione Verzasca, che diventa esecutivo dopo l'approvazione dell'Autorità cantonale competente;
2. l'incasso annuale di un importo pari a CHF 86'000.— per la durata del mandato di prestazione;
3. il Regolamento intercomunale per la gestione dei parcheggi turistici in Valle Verzasca, con lo stralcio dell'art. 4;
4. 4.1 il credito di CHF 41'846.50 quale contributo una tantum agli investimenti iniziali, a condizione che il progetto di aggregazione non divenga tale al termine degli iter legali;
- 4.2 il credito è iscritto nel conto investimenti e decade se non utilizzato entro due anni dall'ultima possibilità di ricorso.

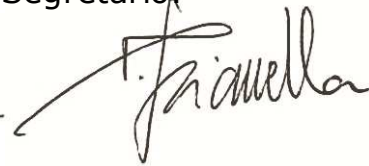
PER IL MUNICIPIO DI LAVERTEZZO

Il Sindaco:

Il Segretario:



R. Bacciarini



D. Gianella

5 **Abbreviazioni e allegati**

art.	articolo/articoli.
cpv	capoverso.
let.	lettera.
MM	messaggio municipale.
RALOC	Regolamento d'applicazione della legge organica comunale.
RM	risoluzione municipale.
ROC	Regolamento organico comunale.

6 Mandato (punto 1 dispositivo risoluzione)

MANDATO DI PRESTAZIONE PER LA GESTIONE DEI POSTEGGI A SCOPO TURISTICO IN VALLE VERZASCA

1. Contraenti

- Comune di Lavertezzo, detto in seguito : "Comune"
- Fondazione Verzasca, Lavertezzo, detto in seguito : "Ente gestionale" (EG)

2. Premesse

I Comuni di Gordola, Vogorno, Corippo, Lavertezzo, Brione Verzasca, Cugnasco-Gerra, Frasco e Sonogno intendono instaurare un ordinamento unitario su scala regionale degli stalli a uso turistico posizionati lungo la strada cantonale, creando inoltre due aree di sosta ufficiali attrezzate per camper e autobus, migliorando la sicurezza del flusso di veicoli e delle persone.

I Comuni sopraccitati conferiscono un mandato di prestazione all' Ente gestionale per la gestione dei parcheggi ritenuti di scopo turistico e situati lungo la strada cantonale Gordola – Sonogno.

La base legale per la definizione degli obiettivi e dei contenuti del mandato di prestazione è contenuta nell'art. 193b della LOC e dalla Scheda C11 del Piano direttore cantonale (2009).

L'Ente gestionale impiega un concetto regionale unico per gestire in modo coerente in tutto e per tutto le zone di posteggio turistiche idonee, avvalendosi, a seconda dell'area in questione, di parchimetri collettivi oppure di contrassegni specifici).

La regolamentazione dell'uso dei parcheggi sottosta per legge (art. 107 LOC) agli obblighi di polizia locale dei Municipi. Questa responsabilità non è delegabile a terzi. Per rispondere alla necessità di un servizio efficiente di controllo e disciplina delle aree in questione, i Comuni adottano una specifica convenzione intercomunale. L'Ente gestionale viene incaricato di elaborare e proporre un concetto di sorveglianza adeguato.

L'Ente Gestionale ha la competenza ed il personale formato necessario per la gestione ottimale del servizio.

L'Ente Gestionale è responsabile dell'applicazione delle disposizioni previste dal "Regolamento intercomunale dei posteggi Verzasca aree verdi".

L'Ente Gestionale definisce annualmente il tariffario per l'utilizzo dei parcheggi e lo comunica per iscritto al Comune entro il 31 dicembre per l'anno successivo. I Municipi provvederanno alla pubblicazione all'albo. (v. art. 193b LOC)

Le tariffe minime e massime applicabili sono definite dal Regolamento.

Le premesse sono parte costitutiva del presente contratto.

1 / 7

MANDATO DI PRESTAZIONE PER LA GESTIONE DEI POSTEGGI A SCOPO TURISTICO IN VALLE VERZASCA

3. Definizioni

3.1 Aree idonee

Le aree considerate nel progetto soddisfano le normative di sicurezza VSS e sono interessanti dal punto di vista turistico dall'Ente gestionale.

Queste aree sono suddivise in tre categorie :

Aree a sosta prolungata

Sono predisposte per il visitatore che le occupa per tutta la giornata

In queste aree è riconosciuto quale titolo di parcheggio valido

- il biglietto del parchimetro collettivo, se disponibile in quell'area,
- i contrassegni specifici Verzasca *Parkcard*

Aree a sosta breve

Sono predisposte nelle zone di rinomata forte affluenza per incentivare una rotazione dei veicoli. E' riconosciuto valido unicamente il biglietto del parchimetro collettivo ed è stabilito un periodo di permanenza massimo.

Aree serbatoio

In queste aree, messe in funzione saltuariamente nelle giornate di maggiore afflusso, è valida unicamente la vignetta Verzasca *Parkcard*.

3.2 Impianti

Sono così definiti e considerati tutti gli apparecchi tecnici (parchimetri collettivi o distributori di vignette), le attrezzature posate dell'area camper e nelle zone pic-nic, la segnaletica, i cestini portarifiuti e la struttura in legno che delimita le aree.

4. Oggetto

4.1 Il presente contratto regola gli aspetti giuridici e finanziari legati alla gestione e alla manutenzione delle aree considerate idonee al parcheggio dallo studio "Progetto posteggi verdi in val Verzasca" (Bonalmi&Ferrari, Giubiasco, gennaio 2011).

4.2 Vengono altresì disciplinate le condizioni economiche di retribuzione del Comune se esso è proprietario di aree considerate.

4.3 E' per contro esclusa dal presente contratto qualsiasi prestazione dell'Ente gestionale sulle aree ritenute non idonee dallo studio citato al p.to 4.1. Queste prestazioni vengono, se del caso, regolate da accordi specifici.

4.4 Dal contratto è inoltre esclusa qualsiasi altra area di proprietà di privati, Consorzi o Cantone.

5. Durata

Il presente mandato entra in vigore il 1.1.2013 e avrà validità di 6 anni ossia fino al 31.12.2018.

Prima del termine di scadenza del contratto le parti si incontreranno per discutere l'eventualità di nuove condizioni economiche e tecniche da regolamentare per il futuro.

6. Disdetta ordinaria e rinnovo tacito

Se il contratto non verrà disdetto con preavviso di 6 (sei) mesi per la scadenza indicata, esso viene ritenuto rinnovato tacitamente per un ulteriore periodo di 6 anni e meglio fino al 31.12.2024 e così di seguito.

La disdetta dovrà essere notificata mediante lettera raccomandata.

2 / 7

7. Responsabilità sulle aree di parcheggio

- 7.1 Con la firma del presente contratto il Comune autorizza l'Ente gestionale alla posa degli impianti, al mantenimento ed all'esercizio su suolo pubblico delle aree di parcheggio interessate.
- 7.2 La configurazione delle singole aree deve rispettare le diverse normative comunali, cantonali e sulla sicurezza stradale emanate dai rispettivi servizi cantonali.
- 7.3 **Responsabilità verso l'utenza**
L'Ente gestionale è responsabile per la sicurezza degli utenti limitatamente ad eventuali danni provocati dagli impianti presenti sulle aree di parcheggio.
- 7.4 **Responsabilità verso i proprietari di aree**
L'Ente gestionale è responsabile verso i proprietari delle aree definite nel piano dei parcheggi unicamente per quanto concerne gli impianti presenti.
È esclusa qualsiasi responsabilità in caso di danni provocati dagli utenti dei parcheggi.
- 7.5 L'ente gestionale definisce un concetto di segnaletica regionale in stretta collaborazione con il locale Ente turistico.
- 7.6 La posa di segnaletica verticale presuppone l'autorizzazione da parte delle autorità comunali e cantonali.
- 7.7 La valutazione sull'opportunità di posare o meno degli impianti in un'area è affidata all'Ente gestionale.
- 7.8 La proprietà degli impianti delle singole aree (parchimetri, distributori, segnaletica ecc.) è dell'Ente gestionale.

8. Compiti e prestazioni dell'ente gestionale

8.1 Progettazione, realizzazione e modifica degli impianti

- 8.1.1 L'Ente gestionale si occupa di progettare, realizzare ed eventualmente modificare e/o sostituire tutti gli impianti.
- 8.1.2 Competono all'Ente gestionale in particolare le seguenti attività:
- progettazione nel rispetto delle direttive e delle norme del settore;
- elaborazione di un concetto di segnaletica regionale coordinata;
- sistemazione e adattamento singole aree (pavimentazione, segnaletica, delimitazione);
- fornitura degli impianti (parchimetri, distributori, colonne di servizio per camper, zone picnic, cestini portarifiuti ecc.);
- posa degli impianti, comprensiva dei lavori di scavo, posa, collaudo e messa in servizio.
- 8.1.3 Il Comune può proporre la realizzazione di nuove aree all'Ente gestionale, il quale previa valutazione circa la fattibilità della richiesta dal punto di vista tecnico e dell'interesse turistico, elaborerà il relativo preventivo di spesa.
L'ente gestionale sottoporà quindi al Comune una proposta di co-finanziamento dell'investimento, proporzionato alle peculiarità dell'area.

8.2 Gestione delle aree:

Quale gestore delle aree, l'Ente gestionale assume i seguenti compiti:

- gestione amministrativa (segretariato):
 - corrispondenza,
 - punto informativo,
 - fatturazione prestazioni e contabilità,
 - resoconti e rapporti d'attività,
 - coordina con il Comune le autorizzazioni temporanee o particolari
- gestione esecutiva :
 - picchetto servizio informazioni e/o guasti
 - rapporti con partner, definizione di contratti di locazione con proprietari privati
 - valutazione priorità investimenti, fissazione delle tasse d'utilizzo e comunicazione ai Comuni
 - attività di marketing, promozione e vendita dei contrassegni
 - contatti con media,
 - eccetera

8.3 Produzione e gestione delle autorizzazioni

L'Ente gestionale progetta, sviluppa e produce fisicamente tutti i contrassegni, i pieghevoli informativi così come gli stampati annessi.

8.4 Manutenzione delle aree

- 8.4.1 L'Ente gestionale assicura la manutenzione corrente delle aree (sfalcio, controllo delimitazioni, vuotatura cestini, pulizia aree e servizi igienici, ecc.) nel periodo marzo – novembre e predisponde le aree al periodo invernale (agevolazione servizio calaneve).
- 8.4.2 Garantisce la manutenzione degli impianti (parchimetri collettivi o distributori di vignette, colonne aree camper eccetera) e l'eventuale sostituzione di elementi vetusti o danneggiati. È vietato qualsiasi intervento sugli impianti di proprietà dell'Ente gestionale non esplicitamente autorizzato.
- 8.4.3 Allestimento e aggiornamento della segnaletica regionale coordinata.
- 8.4.4 È data facoltà all'Ente gestionale di affidare prestazioni di manutenzione e sicurezza, realizzazione di opere ecc. all'Ente turistico Tenero e Valle Verzasca e/o a ditte di sua fiducia sotto la propria responsabilità.
- 8.4.5 Per ogni singola commessa devono essere rispettate le normative dettate dalla Legge sulle Commesse Pubbliche (LCPubb).

9. Compiti del Comune e buoni uffici

- 9.1 Tutti i permessi per la posa di segnaletica o apparecchi sono richiesti ed ottenuti dal Comune. L'Ente gestionale procederà con l'esecuzione dei lavori solo quando tutti i necessari permessi e autorizzazioni sono stati ottenuti.
- 9.2 Il Comune, riservato l'accordo dell'altra parte contraente, cede all'Ente gestionale gli eventuali contratti di affitto o convenzioni esistenti con i proprietari di terreni considerati. L'ente gestionale è tenuto ad onorarli in modo completo.

MANDATO DI PRESTAZIONE PER LA GESTIONE DEI POSTEGGI A SCOPO TURISTICO IN VALLE VERZASCA

- 9.3 Il compito generale di Polizia rimane di esclusiva competenza dei Comuni (art. 107 LOC) i quali si assumono i costi derivanti dall'esercizio di un servizio di Polizia condiviso tramite una chiave di riparto definita convenzionalmente.
Questo servizio concerne per principio unicamente le aree adibite a parcheggio (traffico fermo) contemplate nel progetto "Aree verdi" e può essere coordinato dall'Ente gestionale.
- 9.4 In particolare il Comune si adopera agevolando presso i privati o Enti pubblici tutte le pratiche e le procedure necessarie ai fini dell'applicazione del presente mandato.
In particolare intese a:
- ottenere i permessi per l'acquisto o l'occupazione di terreni
- ottenere i permessi per la posa della segnaletica
- 9.5 Il Comune collabora attivamente alla sorveglianza del buon funzionamento della gestione delle aree, segnalando all'Ente gestionale la necessità di intervento.
- 9.6 Il Comune avvia appena possibile le procedure di aggiornamento di piano regolatore regolarizzando eventuali aree idonee sul proprio territorio che attualmente non sono definite come "Parcheggio" o "EAP".

10. Costi a carico del comune

- 10.1 Contributo investimento iniziale
A carico del Comune è definito un contributo *una tantum* per l'investimento iniziale fissato secondo il piano di finanziamento (e rispettiva chiave di riparto) descritto in dettaglio nel "Rapporto finale, proposte esecutive" elaborato dalla Fondazione Verzasca (marzo '12).
Il contributo per il Comune è fissato in Fr. 41846.50.
L'importo viene versato all'Ente gestionale entro 30 giorni dall'entrata in vigore del presente mandato di prestazione.
- 10.2 Contributi ricorrenti
Non sono richiesti contributi ricorrenti
- 10.3 Costi per contrassegni annuali per la popolazione del Comune
L'Ente gestionale mette annualmente a disposizione del Comune, secondo le necessità a prezzo di costo, i contrassegni per la propria popolazione, il quale ne gestisce la concessione e definisce l'importo in rispetto del Regolamento Comunale in vigore.
Il Comune riversa il 50% dell'importo incassato all'Ente gestionale quale contributo per la gestione e manutenzione delle aree.
- 10.4 Costi per procedure di richieste d'autorizzazione
I costi relativi all'elaborazione e l'inoltro di richieste di permessi o domande di costruzione sono a carico del Comune.
L'Ente gestionale è tenuto a fornire a proprie spese tutte le informazioni necessarie.
- 10.5 Contributo per ulteriori investimenti
Per il miglioramento, l'ampliamento o la trasformazione futura di ulteriori sedimi idonei e coerenti con le finalità richieste, le parti possono condurre trattative per la ripartizione degli oneri d'investimento necessari.

MANDATO DI PRESTAZIONE PER LA GESTIONE DEI POSTEGGI A SCOPO TURISTICO IN VALLE VERZASCA

11. Costi a carico dell'Ente gestionale

- 11.1 L'Ente gestionale si assume i costi per l'espletamento dei compiti e prestazioni elencati nel cap. 8
- 11.2 Indennità
L'Ente gestionale versa annualmente al Comune l'importo di Fr. 86'000.- quale indennità per l'utilizzo delle aree pubbliche sul proprio territorio
L'EG presenterà ai Comuni un preconsuntivo e un preventivo per l'anno successivo entro il 30 novembre.
Se giustificato per iscritto e ratificato da ogni singolo Municipio per la sua situazione, entro il 1 dicembre dell'anno contabile considerato, è data facoltà all'ente gestionale di prorogare una parte del versamento dell'indennizzo stabilito, limitato a un massimo del 50% del dovuto e per la durata massima di due anni.
Il consuntivo viene presentato entro il 31 dicembre.
- 11.3 Incidenti stradali o vandalismi : I costi per il ripristino degli impianti e delle strutture sono a carico dell'ente gestionale.

12. Trasmissibilità del contratto e cessione impianti

- 12.1 Il contratto e la proprietà degli impianti, potranno essere ceduti dall'Ente gestionale a terzi, riservato il consenso del Comune, a condizione che il successore in diritto sia in grado finanziariamente e tecnicamente di riprendere tutti i diritti e obblighi derivanti.
- 12.2 In caso di **aggregazione**, fa stato l'art. 12 cpv. 3 della Legge sulle aggregazioni e separazioni dei Comuni.

13. Richiesta di informazione

Su richiesta, il Comune può richiedere informazioni concernenti le aree presenti sul proprio territorio, ivi compresi i dati contabili.

14. Modifiche del contratto

Ogni adattamento, modifica o complemento del contratto o dei suoi allegati, richiedono la forma seguita per la sua adozione e devono essere sottoscritte da entrambe le parti.

15. Diritto applicabile, contestazioni e foro

- 15.1 Alla presente convenzione è applicabile il diritto svizzero.
- 15.2 Le controversie di diritto pubblico derivanti dall'applicazione del mandato in relazione alla sua interpretazione verranno definite dalle istanze giudicanti stabilite dalla legge.
- 15.3 Per eventuali controversie di diritto privato, foro competente per ogni contestazione è quello di Locarno Campagna.

16. Riserva del diritto superiore vincolante

- 16.1 Sono riservate ulteriori modifiche dell'accordo che dovessero risultare necessarie in virtù di cambiamenti legislativi federali e cantonali
- 16.2 Disposizioni dell'atto in contrasto con futuri disposti di legge vincolanti diverranno inefficaci.

17. Redazione

Il presente contratto è redatto in due esemplari, uno per il Comune e uno per l'Ente gestionale.

18. Allegati

Sono parte del presente atto:
- il Regolamento intercomunale sui parcheggi "Verzasca aree verdi"
- lo studio Bonalumi&Ferrari del gennaio 2011

19. Entrata in vigore

Il presente Mandato di prestazione entra in vigore dopo la ratifica dell'autorità cantonale competente.

Comune di Lavertezzo
Approvato dal Municipio il
Approvato dal Consiglio comunale il

Approvato dalla Sezione degli Enti Locali in data:

7 Regolamento (punto 3 dispositivo risoluzione)

REGOLAMENTO INTERCOMUNALE SUI POSTEGGI "VERZASCA AREE VERDI"

del 1 gennaio 2012

Art. 1 Oggetto

Il presente Regolamento è redatto in un'unica versione e come tale viene approvato da tutti i Comuni coinvolti.

I Comuni di Gordola, Vogorno, Corippo, Lavertezzo, Brione Verzasca, Cugnasco-Gerra, Frasco e Sonogno, intendono instaurare un ordinamento unitario su scala regionale degli stalli a uso turistico posizionati lungo la strada cantonale, creando inoltre due aree di sosta ufficiali attrezzate per camper e autobus, migliorando la sicurezza del flusso di veicoli e persone.

Tramite l'introduzione di un concetto regionale di parcheggio a pagamento (parchimetro e/o vignetta "Verzasca parkcard") e la sistemazione puntuale di aree di sosta, si disciplina uniformemente un traffico di giornata, ora spesso selvaggio e caotico, valorizzando il pregiato territorio e le potenzialità turistiche della Valle Verzasca tutta.

Tutto ciò associato ad una segnaletica coordinata che accompagna il visitatore lungo i 26 Km da Gordola a Sonogno secondo i suoi propri interessi ed un pieghevole informativo in formato carta di credito che promuove l'offerta turistica di tutta la valle.

I Comuni di Gordola, Vogorno, Corippo, Lavertezzo, Brione Verzasca, Cugnasco-Gerra, Frasco e Sonogno sottoscrivono singolarmente un mandato di prestazione alla Fondazione Verzasca (Ente gestionale, in seguito EG) per l'esecuzione, il coordinamento e la gestione corrente del progetto ai sensi dall'art.193b LOC.

L'EG, in accordo con i rispettivi comuni, gestisce le zone di posteggio a pagamento, avvalendosi, a seconda dell'area in questione, di parchimetri collettivi oppure di uno speciale contrassegno (Verzasca Parkcard, Buscard o autorizzazione).

Art. 2 Definizioni

2.1 Titoli di riconoscimento

Le modalità per riconoscere un veicolo in sosta autorizzata sono:

- 2.1.1 Esponendo il **biglietto** valido generato dal parchimetro collettivo in modo ben visibile dietro al parabrezza. Il biglietto è valido unicamente nell'area in cui si trova il parchimetro che l'ha prodotto.
- 2.1.2 Applicando la **vignetta Verzasca Parkcard** in modo ben visibile dietro al parabrezza. La vignetta indica il periodo di validità, non è trasferibile, non dà diritto alla riservazione di un parcheggio, bensì ad usufruire degli stalli liberi in quel momento. La vignetta è fornita con un dettagliato pieghevole informativo.

- 2.1.3 Esponendo il **contrassegno personale** in modo ben visibile dietro al parabrezza. Sul contrassegno figura il numero della targa di controllo del veicolo, il periodo di validità e deve essere munito del timbro controfirmato della Cancelleria che lo ha concesso o dell'EG. Il contrassegno non dà diritto alla riservazione di un parcheggio, bensì ad usufruire degli stalli liberi in quel momento. Il contrassegno è fornito con un dettagliato pieghevole informativo.
- 2.1.4 Applicando la vignetta **Verzasca Buscard** valida in modo ben visibile dietro il parabrezza dell'autobus. La vignetta indica il periodo di validità, non è trasferibile, non dà diritto alla riservazione di un parcheggio, bensì ad usufruire degli stalli liberi in quel momento. La vignetta è fornita con un dettagliato pieghevole informativo.

2.2 Tipologie delle aree

2.2.1 Aree a sosta prolungata

In queste aree è riconosciuto quale titolo di parcheggio valido
- la vignetta Verzasca Parkcard e
- il biglietto del parchimetro collettivo, se disponibile in quell'area.

2.2.2 Aree a sosta breve

È riconosciuto valido unicamente il biglietto del parchimetro collettivo.
Il tempo di sosta massimo è limitato a 3 ore.

2.2.3 Aree serbatoio

In queste aree, messe in funzione saltuariamente nelle giornate di maggiore afflusso, è valida unicamente la vignetta Verzasca Parkcard.

Art. 3 Uso

3.1. Delimitazione aree

Osservazione: La numerazione delle aree fa riferimento allo studio "Progetto posteggi verdi in Val Verzasca", Bonalumi&Ferrari, Giubiasco, gennaio 2011.

Sono classificate quali "**Aree a sosta prolungata**" :

Comune di Gordola	Area posteggio no. 2
Comune di Vogorno	Area posteggio no. 7, 8, 9c, 12
Comune di Corippo	Area posteggio no.13
Comune di Lavertezzo	Area posteggio no. 15, 16, 21, 22, 23, 25, 25
Comune di Brione Verzasca	Area posteggio no. 27, 28a, 28c, 29, 33
Comune di Cugnasco-Gerra	Area posteggio no. 34, 35, 36, 37, 38a
Comune di Frasco	Area posteggio no. 39, 41, 43
Comune di Sonogno	Area posteggio no. 42

Sono classificate "**Aree a sosta breve**" :

Comune di Gordola	Area posteggio no. 1
Comune di Lavertezzo	Area posteggio no. 19a, 19b, 20

Sono classificate "**Aree serbatoio**" :

Comune di Brione Verzasca	Area posteggio no. 32
Comune di Cugnasco-Gerra	Area posteggio no. 38b

3.2. Motociclette e ciclomotori

Motociclette e ciclomotori usufruiscono gratuitamente degli specifici stalli e dei parcheggi.

3.3 Aree sosta autorizzate per autobus

In queste aree, la sosta per gli autobus è valida unicamente con la vignetta Verzasca Buscard :

Comune di Vogorno	Area posteggio no. 7, 12
Comune di Lavertezzo	Area posteggio no. 19a, 19b, 20
Comune di Brione Verzasca	Area posteggio no. 27
Comune di Cugnasco-Gerra	Area posteggio no. 35, 37
Comune di Frasco	Area posteggio no. 39

In queste aree, la sosta per gli autobus è gratuita e consentita anche senza vignetta Buscard :

Comune di Gordola	Area posteggio no. 1
Comune di Sonogno	Area posteggio no. 42

3.4 Aree sosta notturna autorizzata per camper

La sosta notturna di camper (19.00-08.00) è autorizzata unicamente in queste aree con l'esposizione del biglietto del parchimetro collettivo valido:

Comune di Brione Verzasca	Area posteggio no. 33
Comune di Sonogno	Area posteggio no. 42

3.5 Durata

Per le aree con pagamento tramite parchimetro collettivo, vige l'obbligo di pagamento dal 1.marzo al 30 novembre, tutti i giorni indistintamente, dalle ore 08.00 alle ore 19.00.

Nelle altre zone fa stato il periodo di validità riconoscibile sulla rispettiva vignetta o contrassegno.

3.6 Biciclette

Lo stazionamento di biciclette è libero e gratuito dappertutto.

Art. 4 Agevolazioni di parcheggio

Nell'intento di agevolare i domiciliati o le persone fisiche che esercitano un'attività lucrativa nella giurisdizione comunale, come pure per i proprietari di abitazioni secondarie, possono essere concesse autorizzazioni che consentono l'utilizzo dei posteggi pubblici secondo il rispettivo regolamento comunale. Nelle aree definite al p.to 3.1., questa categoria deve esporre sul veicolo il contrassegno personale.

4.1. Autorizzazioni personali

Hanno in principio diritto all'autorizzazione di cui all'art. 4:

- I domiciliati nei comuni in oggetto
- i proprietari di abitazioni secondarie site nei comuni in oggetto
- i titolari e le maestranze, per i veicoli leggeri, domiciliati fuori dal Comune ma che svolgono un'attività con sede nel Comune.

4.2 Autorizzazioni temporanee

Gli utenti interessati, in occasione di circostanze particolari (manifestazioni, assemblee, conferenze, opere e cantieri ecc.) d'interesse pubblico o generale possono ricevere autorizzazioni temporanee rilasciate dal Comune interessato.

Art. 5 Tasse

5.1. Parchimetri collettivi e vignette:

Sono definiti i seguenti limiti minimi e massimi :

Parchimetro Area sosta prolungata:	per ora	da CHF 1.00 a CHF 3.00
Parchimetro Area sosta breve:	per ora	da CHF 2.00 a CHF 5.00
Parchimetro Area attrezzate camper:	per notte	da CHF 10.00a CHF 30.00
Vignetta Verzasca Parkcard	per giorno	da CHF 5.00 a CHF 15.00
Contrassegno	per settimana	da CHF 10.00a CHF 50.00
Contrassegno	per 14 giorni	da CHF 10.00a CHF 100.00
Vignetta Verzasca Buscard	per anno	da CHF 50.00a CHF 300.00

È ammesso il pagamento in valuta diversa dal franco svizzero nelle zone provviste di parchimetri appositamente predisposti ad accettare valuta estera.

5.2. Agevolazioni di parcheggio (di cui all'art. 4)

E' prelevata una tassa secondo il rispettivo regolamento comunale già in vigore.

Art. 6 Procedura

La vendita delle autorizzazioni, escluse le categorie ai punti 4.1 e 4.2, viene effettuata tramite vendita diretta presso :

- distributori automatici segnalati nei principali parcheggi della Verzasca,
- Infopoint, chioschi, negozi e ristoranti accreditati della Valle Verzasca,
- Ente Turistico di Tenero e Valle Verzasca o altri enti turistici della regione,
- Campeggi, alberghi, strutture ricettive o altri operatori selezionati,
- le cancellerie comunali
- su richiesta diretta all'EG.

La tassa non viene restituita per nessun motivo.

In caso di furto o smarrimento non è contemplata la riconsegna di una nuova vignetta.

Per le categorie indicate ai punti 4.1 e 4.2 il rilascio delle autorizzazioni viene effettuato unicamente presso le singole cancellerie comunali.

Per le autorizzazioni di cui al punto 4.1.c e al punto 4.2, come pure per i casi speciali, la richiesta deve essere inoltrata per iscritto alla cancelleria del Comune interessato, il quale ne trasmette copia a stretto giro postale all'EG per un coordinamento.

Le richieste devono essere inoltrate al più tardi 30 giorni prima della data d'inizio,

Le autorizzazioni soggiacciono al pagamento anticipato.

Art. 7 Sanzioni

Le infrazioni alle segnaletiche esposte saranno punite a norma dell'art. 90 LCStr.

Le infrazioni alle norme del presente Regolamento saranno punite a norma degli art. 145 e segg. LOC.

Art. 8 Delega

L'EG fissa annualmente le tasse d'utilizzo del servizio entro i valori minimi e massimi stabiliti. I Municipi ne sono informati per iscritto entro il 31 dicembre dell'anno precedente che pubblicheranno all'albo le tasse.

E' data competenza dell'EG stabilire ed adeguare il tasso di conversione tra franco svizzero e valute estere per il pagamento delle tasse di posteggio .

Art. 9 Entrata in vigore

Il presente Regolamento entra in vigore dopo la ratifica da parte dell'autorità cantonale competente.

Comune di Gordola
Approvato dal Municipio il:
Approvato dal Consiglio comunale il:

Comune di Vogorno
Approvato dal Municipio il:
Approvato dal Consiglio comunale il:

Comune di Corippo
Approvato dal Municipio il:
Approvato dall'Assemblea comunale il.....:

Comune di Lavertezzo
Approvato dal Municipio il:
Approvato dal Consiglio comunale il:

Comune di Brione Verzasca
Approvato dal Municipio il:
Approvato dall'Assemblea comunale il.....:

Comune di Cugnasco-Gerra
Approvato dal Municipio il:
Approvato dal Consiglio comunale il:

Comune di Frasco
Approvato dal Municipio il:
Approvato dall'Assemblea comunale il.....:

Comune di Sonogno
Approvato dal Municipio il:
Approvato dall'Assemblea comunale il.....:

Approvato dalla Sezione degli Enti Locali in data: