



16 gennaio 2017 (RM 358/2017)

**MM 2/2017 concernente il credito di CHF 67'500.— da destinare al
al PUC Parco del Piano di Magadino**

1	Introduzione	2
2	Partecipazioni comunali	2
3	Conseguenze finanziarie.....	4
4	Conclusioni.....	4
4.1	Aspetti procedurali e formali	4
4.2	Attribuzione MM	4
4.3	Proposta di decisione	6
5	Abbreviazioni	6

Signori Consiglieri comunali

Vi sottoponiamo per esame e giudizio il credito supplementare di CHF 67'500.— quale quota parte comunale per il finanziamento del PUC Parco del Piano di Magadino.

1 Introduzione

Il 18 dicembre 2014, il Gran Consiglio, ha approvato il Piano di utilizzazione cantonale (PUC) del Parco del Piano di Magadino, uno strumento pianificatorio che regola in modo vincolante l'uso del suolo del territorio all'interno del parco stesso.

Il PUC è stato successivamente pubblicato presso le cancellerie dei comuni interessati, dando seguito a 11 ricorsi pendenti al TRAM. I ricorsi non hanno tuttavia effetto sospensivo, perciò il PUC è da considerare in vigore a tutti gli effetti (art. 50 LALPT).

2 Partecipazioni comunali

Conformemente al programma di realizzazione, le quote parti per il finanziamento del Parco sono così fissate:

- Investimenti: Cantonale 60%; comuni 40%;
- Gestione corrente: Cantone 40%; comuni 40%; Confederazione 20%.

A seguito dell'approvazione del PUC dal parte del Gran Consiglio è stato stanziato un credito quadro cantonale di CHF 2'218'700.— per gli investimenti, e CHF 474'972.— per la gestione corrente dell'Ente Parco durante un periodo di quattro anni.

Giusta l'art. 91, cpv. 2 Lst. "la ripartizione dei costi tra i Comuni è formalmente stabilita dal CdS tramite una decisione notificata agli interessati. La procedura prevede che gli importi siano ratificati successivamente dai rispettivi consigli comunali."

Il PUC indica i criteri utilizzati per la definizione delle percentuali di partecipazione e delle quote parte di interesse generale di ogni Comune all'interno del Parco, interessenza territoriale, nonché l'indice di forza finanziaria (IFF).

Le quote parte sono illustrate nel Programma di realizzazione del PUC sulla base dell'IFF allo stato 2012.

Come previsto dal Programma di realizzazione, la ripartizione dei costi deve essere adattata in base all'IFF aggiornato al momento delle decisioni formali. Le quote parti dei diversi Comuni interessati sono così state aggiornate di conseguenza e sono illustrate a titolo informativo nelle seguenti tabelle.

Ripartizione tra i Comuni

parametri	interessenza generale	interessenza territoriale	MEDIA PONDERATA (2-1)	forza finanziaria	RISULTATO MEDIA PONDERATA
definizione	quota-parte uguale per tutti (=1/14)	quota-parte secondo estensione	(1+1+2)/3	IFF	
Cadenazzo	7.14%	7.38%	7.22%	80.68	6.81%
Cugnasco-Gerra	7.14%	5.73%	6.67%	80.21	6.25%
Gambarogno	7.14%	6.78%	7.02%	83.17	6.82%
Giubiasco	7.14%	9.53%	7.94%	84.31	7.82%
Gordola	7.14%	1.54%	5.28%	92.43	5.70%
Gudo	7.14%	14.38%	9.55%	76.86	8.58%
Locarno	7.14%	40.69%	18.33%	85.88	18.39%
Sant'Antonino	7.14%	7.58%	7.29%	100.89	8.59%
Sementina	7.14%	6.26%	6.85%	92.47	7.40%
Tenero-Contra	7.14%	0.11%	4.80%	90.70	5.08%
Bellinzona	7.14%	0.00%	4.76%	82.25	4.58%
Camerino	7.14%	0.00%	4.76%	89.91	5.00%
Lavertezzo	7.14%	0.00%	4.76%	81.46	4.53%
Monte Carasso	7.14%	0.00%	4.76%	80.11	4.46%
	100.00%	100.00%	100.00%		100.00%

Investimenti

parametri	interessenza generale	interessenza territoriale	MEDIA PONDERATA (2-1)	forza finanziaria	RISULTATO MEDIA PONDERATA	Quota parte investimenti 1° quadriennio
definizione	quota-parte uguale per tutti (=1/14)	quota-parte secondo estensione	(1+1+2)/3	IFF		
Cadenazzo	7.14%	7.38%	7.22%	80.68	6.81%	100'678
Cugnasco-Gerra	7.14%	5.73%	6.67%	80.21	6.25%	92'483
Gambarogno	7.14%	6.78%	7.02%	83.17	6.82%	100'906
Giubiasco	7.14%	9.53%	7.94%	84.31	7.82%	115'667
Gordola	7.14%	1.54%	5.28%	92.43	5.70%	84'251
Gudo	7.14%	14.38%	9.55%	76.86	8.58%	126'892
Locarno	7.14%	40.69%	18.33%	85.88	18.39%	271'940
Sant'Antonino	7.14%	7.58%	7.29%	100.89	8.59%	127'067
Sementina	7.14%	6.26%	6.85%	92.47	7.40%	109'448
Tenero-Contra	7.14%	0.11%	4.80%	90.70	5.08%	75'214
Bellinzona	7.14%	0.00%	4.76%	82.25	4.58%	67'674
Camerino	7.14%	0.00%	4.76%	89.91	5.00%	73'077
Lavertezzo	7.14%	0.00%	4.76%	81.46	4.53%	67'024
Monte Carasso	7.14%	0.00%	4.76%	80.11	4.46%	65'913
	100.00%	100.00%	100.00%		100.00%	1'479'133

Gestione corrente

parametri	interessenza generale	interessenza territoriale	MEDIA PONDERATA (2-1)	forza finanziaria	RISULTATO MEDIA PONDERATA	Quota parte gestione corrente annuale
definizione	quota-parte uguale per tutti (=1/14)	quota-parte secondo estensione	(1+1+2)/3	IFF		
Cadenazzo	7.14%	7.38%	7.22%	80.68	6.81%	8'082
Cugnasco-Gerra	7.14%	5.73%	6.67%	80.21	6.25%	7'424
Gambargno	7.14%	6.78%	7.02%	83.17	6.82%	8'101
Giubiasco	7.14%	9.53%	7.94%	84.31	7.82%	9'286
Gordola	7.14%	1.54%	5.28%	92.43	5.70%	6'764
Gudo	7.14%	14.38%	9.55%	76.86	8.58%	10'187
Locarno	7.14%	40.69%	18.33%	85.88	18.39%	21'831
Sant'Antonino	7.14%	7.58%	7.29%	100.89	8.59%	10'201
Sementina	7.14%	6.26%	6.85%	92.47	7.40%	8'786
Tenero-Contra	7.14%	0.11%	4.80%	90.70	5.08%	6'038
Bellinzona	7.14%	0.00%	4.76%	82.25	4.58%	5'433
Camorino	7.14%	0.00%	4.76%	89.91	5.00%	5'939
Lavertezzo	7.14%	0.00%	4.76%	81.46	4.53%	5'381
Monte Carasso	7.14%	0.00%	4.76%	80.11	4.46%	5'291
	100.00%	100.00%	100.00%		100.00%	118'743

3 Conseguenze finanziarie

Indicativamente gli oneri derivanti dall'ammortamento saranno i seguenti:

	2016	2017	2018	2019	Totale
Investimento lordo	16'750	16'750	16'750	16'750	67'000
Tasso d'ammortamento	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%	
Ammortamenti annui		4'188	4'188	4'188	

Figura 1 – oneri finanziari

4 Conclusioni

4.1 Aspetti procedurali e formali

Puntualizziamo che tale procedura è retta dall'art. 13 let. e) LOC.

4.2 Attribuzione MM

Richiamati gli art. 10 RALOC e 45 e 48 ROC, si attribuiscono

***alla Commissione della gestione e
alla Commissione edilizia e opere pubbliche***

l'esame del seguente MM.

Le Commissioni potranno prendere visione dell'intera documentazione al fine di formulare il necessario rapporto all'indirizzo del Consiglio Comunale (art. 71 e 105 LOC).

Rammentiamo tuttavia che i lavori commissionali e dei singoli membri sono vincolati all'obbligo di discrezione e riserbo in ossequio alle disposizioni della LOC (in particolare l'art. 104).

Pertanto si invita a voler esaminare ed allestire, per iscritto, i rapporti commissionali, i quali dovranno essere depositati, presso la Cancelleria comunale, almeno sette giorni prima della seduta del Consiglio comunale.

La domanda per l'ottenimento della documentazione o della presenza del Capo dicastero ci dovrà pervenire in forma scritta almeno 7 giorni prima della data dei lavori commissionali.

4.3 Proposta di decisione

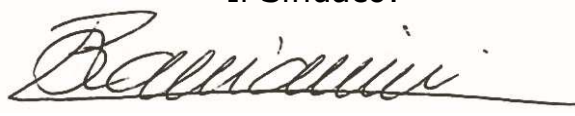
Visto quanto sopra esposto, sentito il parere della Commissione ACAP e richiamati gli art. 13 let. e), r) e cpv 3 LOC, vi invitiamo a voler approvare:

1. il credito di CHF 67'500.— da destinare quale quota parte comunale per il finanziamento del PUC Parco del Piano di Magadino;
2. il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

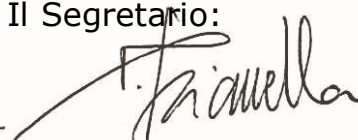
PER IL MUNICIPIO DI LAVERTEZZO

Il Sindaco:

Il Segretario:



R. Bacciarini



D. Gianella

5 Abbreviazioni

art.	articolo/articoli.
CHF	franchi svizzeri.
cpv	capoverso.
LCPubb	Legge sulle commesse pubbliche.
let.	lettera.
LOC	Legge organica comunale.
LPi	Legge sulla perequazione finanziaria.
MC/mc	metro cubo.
MM	messaggio municipale.
n.	numero/i.
PR	piano regolatore.
RALOC	Regolamento d'applicazione della legge organica comunale.
RgfLOC	Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.
RM	risoluzione municipale.
ROC	Regolamento organico comunale.
SEL	Sezione enti locali.