



COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE
Rapporto commissionale

**Rapporto della commissione edilizia e opere pubbliche sul MM 10/2021
concernente il credito di CHF 63'000 .- per la realizzazione del parco giochi sul
mappale 2332 RFD di proprietà della Parrocchia Lavertezzo, unitamente alla
convenzione che disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune di Lavertezzo.**

Signor Presidente e Consiglieri comunali,

dopo aver analizzato il messaggio municipale, la Commissione edilizia e opere pubbliche vi
invita

ad approvare:

1. 1.1 il progetto e preventivo definitivo per la realizzazione del parco giochi di proprietà
sul mappale 2332 RFD di Parrocchia Lavertezzo, unitamente alla convenzione che
disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune Lavertezzo;
1.2 il credito CHF 63'000.— per l'edificazione del parco giochi sul mappale 2332 RFD
di proprietà della Parrocchia Lavertezzo, unitamente alla convenzione che disciplina
i rapporti fra la Parrocchia e il Comune Lavertezzo;
1.3 la suddivisione secondo i cespiti di cui al capitolo 4.3;
1.4 il credito di cui al punto 1.2 del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni
dall'ultima possibilità di ricorso.
2. 2.1 approvare la convenzione secondo il punto 8.

Per la commissione edilizia e opere pubbliche:

Relatore:

Marzio Ghidoni

.....

Piero Cattaneo

.....

Marco Russomanno

.....

Simona Franscella

.....

Antonio Palmeri

.....

Cattaneo Piero
Consigliere Comunale
PPD e Indipendenti

Lodevole
Municipio di
6595 Lavertezzo

COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE

Rapporto di minoranza sul MM 10/2021 concernente il credito di 63'000.- per la realizzazione del parco giochi sul mappale 2332 RFD di proprietà della Parrocchia Lavertezzo, unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune di Lavertezzo.

Signor presidente,

Premesso che la mozione Comparto Chiesa Montedato verrebbe accolta.

L'attuale progetto del parco giochi sarebbe inappropriato ed edificato in malo modo su un terzo della superficie interessata dal progetto di un parco giochi di comparto.

In tal caso si debba considerare la rimozione dell'attuale prefabbricato della parrocchia in funzione della nuova sala multifunzione, prevista nel progetto del nuovo comparto, e la rimozione delle eventuali barriere architettoniche.

Nonché il fatto che il parco giochi sarebbe facente parte di un contesto urbanistico di comparto e non di un elemento assestante. Il parco di comparto potrebbe in tal caso ospitare ulteriori elementi (giochi).

Per queste motivazioni lo scrivente, pur non essendo di principio contrario ad un parco giochi, come tale, tuttavia si astiene dal approvare l'attuale progetto e credito per l'attuale parco giochi, poiché in netto contrasto con quanto verrà proposto nella mozione.

Ed inviterebbe il municipio a redigere un nuovo progetto sul parco giochi di comparto orientato a Sud Ovest (formato sulla parte nord e parte est dell'intera parcella 2332 RFD).

Si decide pertanto di respingere i seguenti oggetti poiché inadeguati, e dovranno essere riformulati in funzione del parco giochi di comparto:



- 1.1 il progetto e preventivo definitivo per la realizzazione del parco giochi di proprietà sul mappale 2332 RFD di Parrocchia Lavertezzo, unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la parrocchia e il Comune Lavertezzo;
- 1.2 il credito CHF 63'00.- per l'edificazione del parco giochi sul mappale 2332 RFD di proprietà della parrocchia Lavertezzo, , unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la parrocchia e il Comune Lavertezzo;
- 1.3 la suddivisione secondo i cespiti di cui al capoverso 4.3;
- 1.4 il credito di cui al punto 1.2 del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultimopossibilità di ricorso.
- 2.1 Approvare la convenzione secondo punto 8.

Con ogni ossequio

Cattaneo Piero (PPD e indipendenti)





COMMISSIONE DELLA GESTIONE
rapporto commissionale

Presenti

Presidente: Enzo Scaglia
Segretaria: Simona Rossi
Membri: Marco Maggini, Renato Frey, Maurizio Frigo-Mosca

Rapporto della gestione sul MM N°10/2021

MM 10/2021 concernente il credito di CHF 63'000.- per la realizzazione del parco giochi sul mappale 2332 RFD di proprietà della Parrocchia Lavertezzo, unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune Lavertezzo

Signor Presidente e Consiglieri comunali,

Abbiamo visionato il MM in questione e riteniamo opportuna la realizzazione di uno spazio ricreativo per bambini e ragazzi dopo diversi anni nei quali l'utilizzo era limitato. L'intero costo di questa opera è a carico del Comune in quanto l'ottenimento di contributi Swisslos è purtroppo decaduto.

Una nota generale sulla contabilizzazione delle prestazioni operai della squadra comunale, essendo prestazioni straordinarie relative ad un investimento andrebbero sgravate dai costi della gestione corrente e addebitate al progetto in discussione.

Considerato quanto precede invitiamo il legislativo a voler approvare:

1. 1.1 il progetto e preventivo definitivo per la realizzazione del parco giochi di proprietà sul mappale 2332 RFD di Parrocchia Lavertezzo, unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune Lavertezzo;
 - 1.2 Il credito CHF 63'000.- per l'edificazione del parco giochi sul mappale 2332 RFD di proprietà della Parrocchia Lavertezzo, unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune Lavertezzo;
 - 1.3 La suddivisione secondo i cespiti di cui al capitolo 4.3;
 - 1.4 Il credito di cui al punto 1.2 del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.
2. 2.1 approvare la convenzione secondo il punto 8.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Relatore: Renato Frey
Enzo Scaglia
Simona Rossi
Maurizio Frigo-Mosca
Marco Maggini



21 settembre 2021

COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
rapporto commissionale

Rapporto della commissione delle petizioni sul MM N°10/2021 concernente il credito di CHF. 63.000 per la realizzazione del parco giochi sul mappale 2332 RFD di proprietà della parrocchia di Lavertezzo, unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune Lavertezzo

Signor Presidente e signori Consiglieri comunali,

ci siamo chinati sul messaggio municipale e siamo soddisfatti del progetto del rifacimento del parco giochi situato in un bell'angolo del Comune e che da troppo tempo è caduto in disuso.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto, il preventivo e la convenzione così come presentato:

- 1.1.1 il progetto e preventivo definitivo per la realizzazione del parco giochi di proprietà sul mappale 2332 RFD della parrocchia di Lavertezzo, unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune di Lavertezzo;
- 1.2 il credito di CHF.63.000 per l'edificazione del parco giochi sul mappale 2332 RFD di proprietà della parrocchia di Lavertezzo unitamente alla convenzione che disciplina i rapporti fra la Parrocchia e il Comune Lavertezzo;
- 1.3 la suddivisione secondo i cespiti di cui al capitolo 4.3,
- 1.4 il credito di cui al punto 1.2 del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

- 2 2.1 approvare la convenzione secondo il punto 8.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Eliana Ramelli

Claudio Zanierato

Roberta Lanini

Antonella Falbo Saporito

Beatrice Bacciarini