



COMMISSIONE DELLA GESTIONE
rapporto commissionale

Presenti

Presidente: Enzo Scaglia
Segretaria: Simona Rossi
Membri: Marco Maggini, Renato Frey, Maurizio Frigo-Mosca

Rapporto della gestione sul MM N°21/2022

MM 21/2022 concernente il credito di CHF 182'000.- da destinare alla messa in sicurezza del mappale 2237 RFD e aree sottostanti

Signor Presidente e Consiglieri comunali,
abbiamo analizzato il messaggio in questione e riteniamo che la quota a carico dei proprietari per l'urbanizzazione particolare fissata dal Municipio a 90% della spesa determinante al netto del sussidio cantonale sia troppo elevata. Chiediamo quindi un adeguamento della quota parte al 70%.

Fatte queste considerazioni, la Commissione della Gestione invita il legislativo a voler approvare:

1. 1.1 il credito di CHF 182'000.— da destinare alla messa in sicurezza del mappale 2237 RFD e aree sottostanti;
1.2 l'attribuzione del cespite secondo il capitolo 3.1;
2. 2.1 la quota a carico dei proprietari per l'urbanizzazione particolare è fissata al 70% della spesa determinante;
2.2 la delega al Municipio concernente l'iter procedurale del prospetto dei contribuiti, ex art. 11 e ss L. sui contribuiti di migliona (RL 703.100);
3. 3.1 il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Relatore: Enzo Scaglia
Marco Maggini
Renato Frey
Simona Rossi
Maurizio Frigo-Mosca



COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE
Rapporto commissionale

Rapporto della commissione edilizia e opere pubbliche sul MM 21/2022 concernente il credito di CHF 182'000.— da destinare alla messa in sicurezza del mappale 2237 RFD e aree sottostanti

Signor Presidente e Consiglieri comunali,

dopo aver analizzato attentamente il messaggio sopracitato e consapevoli dell'importanza di intervenire tempestivamente per garantire la sicurezza dei cittadini la Commissione edilizia e opere pubbliche invita:

ad approvare:

1. 1.1 il credito di CHF 182'000.— da destinare alla messa in sicurezza del mappale 2237 RFD e aree sottostanti;
 1.2 l'attribuzione del cespite secondo il capitolo 3.1;
2. 2.1 la quota a carico dei proprietari per l'urbanizzazione particolare è fissata al 90% della spesa determinante;
 2.2 la delega al Municipio concernente l'iter procedurale del prospetto dei contributi, ex art. 11 e ss L. sui contributi di miglioria (RL 703.100);
3. 3.1 il credito di cui al punto 1. del dispositivo di ricorso.

Per la commissione edilizia e opere pubbliche:

Relatore:

Marco Russomanno

Antonio Palmeri

Simona Franscella

Piero Cattaneo

Marzio Ghidoni