



11 marzo 2024 (RM 1789/2024)

**MM 6/2024 concernente il credito di CHF 65'000.— da destinare all'ampliamento dei loculi cinerari presso il cimitero di Montedato, situato sul mappale 2335 RFD<sup>1</sup>**

<b>1</b>	<b>Retrospettiva</b> .....	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Progetto</b> .....	<b>3</b>
2.1	Planimetria, viste e fotoinserimenti .....	3
2.2	Interventi previsti.....	4
2.3	Preventivo .....	6
<b>3</b>	<b>Conseguenze finanziarie</b> .....	<b>6</b>
3.1	Cespiti .....	6
<b>4</b>	<b>Conclusioni</b> .....	<b>6</b>
4.1	Aspetti procedurali e formali .....	6
4.2	Attribuzione MM .....	7
4.3	Proposta di decisione .....	7
<b>5</b>	<b>Abbreviazioni</b> .....	<b>8</b>

<sup>1</sup> IP.TERR.2335.1

Gentili Signore Consigliere comunali,  
Egregi Signori Consiglieri comunali,

Vi sottoponiamo per esame e giudizio il credito di CHF 65'000.— da destinare all'ampliamento dei loculi cinerari presso il cimitero di Montedato, situato sul mappale 2335 RFD.

## 1 Retrospettiva

Durante la fase di spurgo del cimitero, avvenuto nell'anno 2010, è stato realizzato un manufatto per 30 loculi cinerari, in aggiunta ai 36 esistenti ubicati ai lati della scala che collega le due aree di sepoltura.



Fotografia aerea con indicazione loculi esistenti

Allo stato attuale la situazione è la seguente.

	capacità	liberi	scadenza concessione al 31.12.2023	scadenza 2024	scadenza 2025-2030
loculi edificati anno 2010	30	8	0	0	0
loculi lato est	18	1*	10	1	10
loculi lato ovest	18	0	0		
	66	8	10	1	10

\* loculo non utilizzabile per motivi tecnici

In considerazione di quanto esposto precedentemente, si rende pertanto necessario un ulteriore ampliamento.

Inoltre lo spurgo dei loculi ai lati delle scale potrà avvenire unicamente in blocco e solo dopo le scadenze delle concessioni.

Precisiamo inoltre che, a seguito della modifica legislativa sulle concessioni (art. 16 R.) introdotta in data 1 settembre 2020, un loculo potrebbe rimanere occupato per un periodo di 60 anni, con al suo interno tre urne.

Vista la limitata disponibilità, il presente MM è licenziato oltre il termine di cui all'art. 56 LOC.

Informiamo che l'Ufficio tecnico comunale ha elaborato un progetto di ampliamento nel mese di ottobre 2023 e inoltrato l'istanza di notifica, per la quale è stata rilasciata la relativa licenza edilizia<sup>2</sup>.

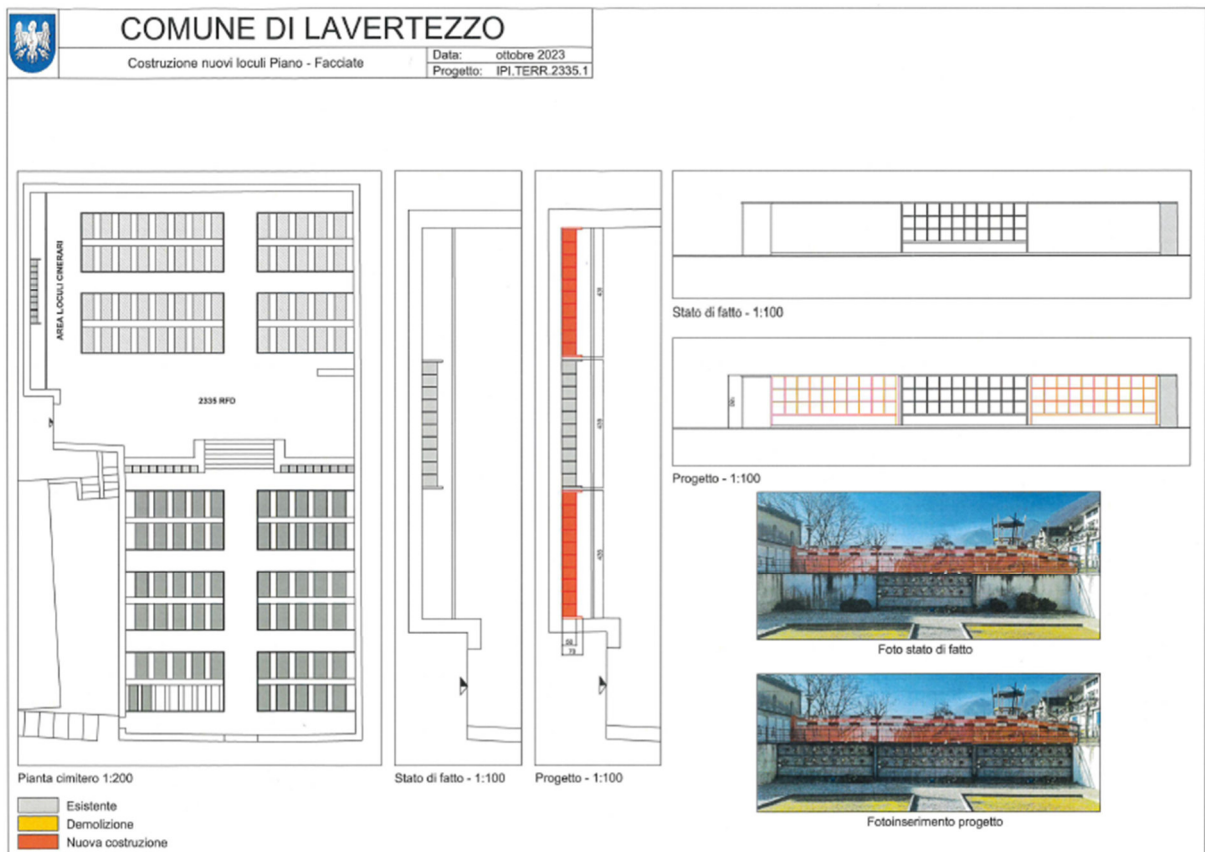
## 2 Progetto

### 2.1 Planimetria, viste e fotoinserti



Planimetria con indicazione ampliamento in rosso

<sup>2</sup> Inc.LE.2023.084



Planimetria con indicazione ampliamento in rosso  
 Progetto nuovi loculi – UTC ottobre 2023

## 2.2 Interventi previsti

L'ampliamento progettato prevede di triplicare il manufatto esistente nella zona nord-ovest del cimitero, aggiungendo così 60 loculi.

Viene riproposto il medesimo sistema costruttivo con elementi in cemento armato prefabbricati posati su fondazione in calcestruzzo armato, e rivestimenti in pietra naturale (granito Riviera e granito Onsernone), utilizzato per il manufatto esistente realizzato nell'anno 2010.



Fondazioni calcestruzzo armato



Moduli loculi prefabbricati



Rivestimento in pietra naturale

## 2.3 Preventivo

Di seguito viene riportato il riepilogo del preventivo, con precisione +/- 10%.

<b>Descrizione delle opere</b>	CHF IVA inclusa
1 Opere da impresario costruttore	20'000.00
2 Moduli in cemento armato prefabbricati	18'000.00
3 Opere in pietra naturale	21'000.00
Preventivo costi IVA inclusa	59'000.00
Riserva per imprevisti e arrotondamenti	<u>6'000.00</u>
<b>Totale costi IVA inclusa</b>	<b>65'000.00</b>

## 3 Conseguenze finanziarie

A seguito delle modifiche che sono state apportate alla LOC, dal 1. gennaio 2009 i messaggi municipali per le spese d'investimento devono contenere le indicazioni sulle conseguenze finanziarie, qualora le stesse comportino una spesa netta superiore al 10% del gettito di imposta cantonale del Comune o a CHF 1'000'000.00<sup>3</sup>.

Constatato che l'ultimo gettito d'imposta cantonale del Comune accertato è il 2020 e che lo stesso ammonta a CHF 2'931'293, ne consegue che le stesse non vanno elaborate.

Comunque nel MM 18/2023 concernente il piano finanziario 2023-2028 l'intervento è stato pianificato nell'anno 2024 con il numero di cespite 1404.001.001 ed un importo di CHF 50'000.

### 3.1 Cespiti

Il presente investimento è inserito nel seguente cespite:

- 1403.000.000 (conto bilancio 1403.000), CHF 65'000.—.

## 4 Conclusioni

### 4.1 Aspetti procedurali e formali

Puntualizziamo che tale procedura è retta dall'art. 13 let. e) LOC.

---

<sup>3</sup> Art. 164b LOC e 15 RgfLOC

## 4.2 Attribuzione MM

Richiamati gli art. 10 RALOC e 45 e 48 ROC, si attribuiscono

***alla Commissione della gestione e  
alla Commissione edilizia e opere pubbliche***

l'esame del seguente MM.

Le Commissioni potranno prendere visione dell'intera documentazione al fine di formulare il necessario rapporto all'indirizzo del Consiglio Comunale (art. 71 e 105 LOC).

Rammentiamo tuttavia che i lavori commissionali e dei singoli membri sono vincolati all'obbligo di discrezione e riserbo in ossequio alle disposizioni della LOC (in particolare l'art. 104).

Pertanto si invita a voler esaminare ed allestire, per iscritto, i rapporti commissionali, i quali dovranno essere depositati, presso la Cancelleria comunale, almeno sette giorni prima della seduta del Consiglio comunale.

**La domanda per l'ottenimento della documentazione o della presenza del Capo dicastero ci dovrà pervenire in forma scritta almeno 7 giorni prima della data dei lavori commissionali.**

## 4.3 Proposta di decisione

Visto quanto sopra esposto, richiamati gli art. 13 let. e) e cpv 3 LOC, vi invitiamo a voler approvare:

1. 1.1 il credito di CHF 65'000.— da destinare all'ampliamento dei loculi cinerari presso il cimitero di Montedato, situato sul mappale 2335 RFD;
- 1.2 l'attribuzione del cespite secondo il capitolo 3.1;
2. 2.1 il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

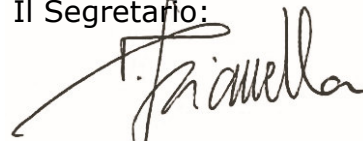
PER IL MUNICIPIO DI LAVERTEZZO

La Sindaca:



T. Bettazza

Il Segretario:



D. Gianella

## **5        Abbreviazioni**

art.	articolo/articoli.
CHF	franchi svizzeri.
cpv	capoverso.
LCPubb	Legge sulle commesse pubbliche.
let.	lettera.
LOC	Legge organica comunale.
LPi	Legge sulla perequazione finanziaria.
MM	messaggio municipale.
n.	numero/i.
PZP	Piano zone pericolose.
RALOC	Regolamento d'applicazione della legge organica comunale.
RgfLOC	Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.
RM	risoluzione municipale.
SEL	Sezione enti locali.