



3 novembre 2025 (RM 912/2025)

**MM 10/2025 concernente il credito di CHF 165'000.— da destinare alla realizzazione del progetto Gioca Natura sul mappale 1284 RFD, Istituto scolastico comunale**

<b>1</b>	<b>Retrospettiva.....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Progetto .....</b>	<b>3</b>
2.1	Concetto .....	3
2.2	Interventi previsti nella Fase 1 del progetto .....	4
2.2.1	Anfiteatro verde .....	4
2.2.2	Orti rialzati .....	5
2.2.3	Percorso sensoriale.....	5
2.2.4	Boschetto .....	6
2.2.5	Arredi e giochi.....	7
<b>3</b>	<b>Preventivo e piano di finanziamento .....</b>	<b>7</b>
3.1	Finanziamenti terzi .....	8
3.2	Conseguenze finanziarie .....	8
3.3	Cespiti .....	8
<b>4</b>	<b>Conclusioni .....</b>	<b>9</b>
4.1	Attribuzione MM .....	9
4.2	Proposta di decisione .....	9
<b>5</b>	<b>Abbreviazioni .....</b>	<b>10</b>

Gentile signora Presidente  
Gentile signore ed egregi signori Consiglieri comunali

Vi sottoponiamo per esame e giudizio CHF 165'000.— da destinare alla realizzazione del progetto Gioca Natura sul mappale 1284 RFD, Istituto scolastico comunale.

## **1      Retrospettiva**

In base ad una mozione del gruppo Per Lavertezzo denominata "Parco giochi presso l'Istituto scolastico", depositata il 13.06.2023, il Municipio ha deciso in data 21.06.2023 di costituire una Commissione municipale, al fine di preparare ed inoltrare alla Roger Federer Foundation il dossier di candidatura del Comune al progetto in oggetto.

La Roger Federer Foundation sostiene la diffusione dell'impiego, nelle scuole svizzere, di spazi ricreativi ispirati alla natura, nel quadro del progetto "Gioca natura – Benessere e natura nella scuola". Lo fa in collaborazione con RADIX, partner responsabile dell'implementazione.

Le scuole di aree socio-economicamente svantaggiate ricevono un sostegno finanziario e saranno assistite da vicino e consigliate su come realizzare un processo partecipativo e sull'uso pedagogico degli spazi ricreativi ispirati alla natura. Sarà così sfruttato appieno il potenziale degli spazi ricreativi ispirati alla natura per promuovere lo sviluppo motorio e cognitivo dei bambini, promuovendo la sensibilizzazione sulla natura.

La candidatura è stata allestita dalla Commissione municipale, ed inoltrata il 16.10.2023 a RADIX.

Il 18.01.2024 RADIX ha comunicato ai rappresentanti della Commissione la promessa di sostegno al progetto "Gioca natura" in base alla candidatura inoltrata da Lavertezzo.

In base all'accordo stipulato tra Roger Federer Foundation/RADIX ed il Comune di Lavertezzo in data 29.02.2024 (copia in allegato), per la realizzazione dello spazio ricreativo in oggetto verrà corrisposto un massimo di CHF 40'000.

L'erogazione del fondo sarà effettuata dopo la presentazione di un preventivo e programma lavori che dimostri un completamento realistico dell'opera entro maggio 2027 (al più tardi settembre 2027), nella percentuale del 90% (vale a dire al massimo CHF 36'000). Sulla base del conteggio finale dei costi, e dopo la cerimonia di inaugurazione, RADIX effettuerà il pagamento finale delle restanti spese effettive.

La Commissione municipale formata:

- Dal signor Lanini Matteo, municipale e Capo dicastero istruzione e sport;
- dalla signora Bellanca Morena, Direttrice intercomunale SI-SE;
- dalla signora Karlovich Ljilija, rappresentante del Gruppo genitori;
- dal signor Ghidoni Marzio, rappresentante della Commissione edilizia ed opere pubbliche;
- dal signor Ferrini Alessandro, Consigliere comunale;
- dal signor Azzola Marco Azzola, responsabile dell'Ufficio tecnico;

si è riunita a partire già dall'agosto 2023 ed ha proseguito i suoi lavori sino a marzo 2025 con l'intento di coordinare e far dialogare le parti interessate al progetto.

Una volta raccolte le varie richieste dei futuri utilizzatori, vagliate dai responsabili di RADIX, si è passati alla fase di progetto vero e proprio.

Il Municipio ha incaricato, in data 18.09.2024, lo studio architettura del paesaggio Andrea Branca Sagl per l'allestimento del progetto di massima e del progetto definitivo con preventivo +/- 10%.

Il progetto definitivo ed il preventivo sono stati sottoposti per approvazione al Municipio in data 16.06.2025.

## **2 Progetto**

### **2.1 Concetto**

Il progetto dell'arch. Branca intende valorizzare l'area di sistemazione esterna prospiciente la scuola dell'infanzia e la scuola elementare di Lavertezzo con lo scopo di migliorare gli spazi esterni e renderli maggiormente fruibili, dando importanza allo svago ed all'apprendimento dei bambini.

Il progetto si sviluppa secondo i principi di Gioca Natura di RADIX (Fondazione svizzera della salute, che promuove il benessere e la natura nella scuola con particolare attenzione alla vicinanza ed alla didattica implementati con aree di svago realizzate soprattutto con materiali naturali (vegetazione autoctona, legname, pietra naturale, modellazione del terreno, giochi d'acqua, ecc.).

A causa delle zone di pericolo (pericoli naturali) presenti nell'area circostante l'Istituto scolastico, si è reso necessario concentrare gli interventi di riqualifica nella zona dell'attuale campo di calcio e nelle aree verdi su soletta adiacenti.



Planimetria generale progetto luglio 2025

## 2.2 Interventi previsti nella Fase 1 del progetto

### 2.2.1 Anfiteatro verde

Negli spazi esterni della scuola (lato ovest) è già esistente un anfiteatro progettato e costruito dall'arch. Vittorio Pedrocchi, progettista dell'istituto scolastico negli anni '90. La proposta progettuale prevede una quinta arborea adiacente all'anfiteatro realizzata con alberature alto fusto colonnari come i *Populus nigra 'italica'* che possono valorizzare e sottolineare l'architettura esistente.

L'inserimento di piante garantisce inoltre ombreggiamento dell'area e facilita attività di lezioni all'aperto o di eventuali manifestazioni.



Anfiteatro verde Fase 1

### 2.2.2 Orti rialzati

Inserimento di cassoni modulari in legno per la realizzazione di un'area ad orti rialzati.

Ogni classe ha a disposizione un'area orto assegnata dove i bambini e gli insegnanti possono sperimentare e imparare i processi naturali dell'orticoltura.



Orti e percorso sensoriale Fase 1

### 2.2.3 Percorso sensoriale

Si prevedono delle aree dedicate a stimolare i sensi dei bambini. Il percorso proposto, studiato e disegnato per far divertire i bambini, viene realizzato con l'utilizzo di differenti materiali con diverse forme e consistenze per stimolare il senso del tatto.

## 2.2.4 Boschetto

Data la presenza di una grande superficie a prato aperta, piatta e con funzione limitata al solo gioco del calcio si è scelto di trasformare l'area del campo da calcio in uno spazio ricco di biodiversità e dove i bambini si possano riavvicinare alla natura.

Si sviluppa il disegno di un boschetto a maglia regolare caratterizzato da specie autoctone tipiche del nostro areale, parzialmente disomogeneo in alcuni punti per creare degli spazi più aperti e fruibili per il gioco.

Alla base delle alberature primarie si presentano diverse specie arbustive da sottobosco che chiudono parzialmente gli spazi creando delle zone più intime e riservate.

Tra il boschetto e le zone a prato si presentano delle zone a prato fiorito caratterizzate da specie vegetali utili agli insetti impollinatori.

Le aree a prato fiorito si presentano con forme morbide e naturali, parzialmente attraversabili dagli alunni sia della scuola dell'infanzia, sia primaria, che possono osservare da vicino il lavoro e le dinamiche degli 'insetti utili'.

L'area sarà arricchita da giochi, arredi e cartellonistica dove si spiega agli alunni l'importanza della biodiversità vegetale e animale, con l'obiettivo di alternare momenti di svago e di apprendimento all'aria aperta.



Boschetto Fase 1

### 2.2.5 Arredi e giochi

Gran parte degli arredi proposti sono realizzati con materiali naturali, principalmente legno di castagno o robinia.

Il disegno progettuale prevede l'inserimento di differenti elementi di gioco come uno scivolo tunnel che sfrutta il dislivello delle gradonate esistenti, un gioco di equilibrio, un saltarello e un'altalena composta inclusiva, in grado di poter essere utilizzata anche da bambini con disabilità.

Vengono inseriti tre tavoli tipo fungo con relative sedute e due nuovi tavoloni da picnic con panche.

### 3 Preventivo e piano di finanziamento

Di seguito viene riportato il riepilogo del preventivo, con precisione +/- 10 %.

Descrizione delle opere	CHF IVA inclusa
1 Generali (installazione cantiere, discrica, ecc.)	6'000.00
2 Fornitura e posa giochi	54'500.00
3 Superfici anticaduta e pavimentazioni	10'000.00
4 Fornitura e posa piante e piantagioni	38'000.00
5 Lavorazioni terreno	25'000.00
6 Onorario progetto esecutivo, direzione lavori e controllo dei costi	16'500.00
Preventivo costi IVA inclusa	150'000.00
Riserva per imprevisti e arrotondamenti	<u>15'000.00</u>
<b>Totale costi IVA inclusa</b>	<b>165'000.00</b>

### 3.1 Finanziamenti terzi

Per quanto attiene ai finanziamenti terzi, lo specchio sottostante dà una panoramica.

	CHF
Invenstimento lordo	165'000.00
Finanziamenti terzi:	
. Roger Federer Foundation/RADIX	40'000.00
. Sponsorizzazioni	<u>40'000.00</u> <u>80'000.00</u>
Investimento netto	85'000.00

Per quanto concerne la Roger Federer Foundation/RADIX, l'importo è ancorato all'accordo sottoscritto nel febbraio 2024.

Invece, per quanto concerne la campagna di ricerca sponsor, essa sarà effettuata dopo la ratifica del presente credito. Qualora l'importo non fosse raggiunto il Comune si assumerà la differenza, affinché la realizzazione del progetto non venga compromessa.

### 3.2 Conseguenze finanziarie

A seguito delle modifiche che sono state apportate alla LOC, dal 1. gennaio 2009 i messaggi municipali per le spese d'investimento devono contenere le indicazioni sulle conseguenze finanziarie, qualora le stesse comportino una spesa netta superiore al 10 % del gettito di imposta cantonale del Comune o a CHF 1'000'000.—<sup>1</sup>.

Constatato che l'ultimo gettito d'imposta cantonale del Comune accertato è il 2022 e che lo stesso ammonta a CHF 3'536'574, ne consegue che le stesse non vanno elaborate.

### 3.3 Cespiti

Il presente investimento è inserito nel seguente cespite:

- 1404.500.003 (conto bilancio 1404.500), CHF 165'000.—.

---

<sup>1</sup> Art. 164b LOC e 15 RgfLOC

## 4 Conclusioni

### 4.1 Attribuzione MM

Richiamati gli art. 10 RALOC e 45 e 48 ROC, si attribuiscono

***alla Commissione della gestione e  
alla Commissione edilizia e opere pubbliche***

l'esame del seguente MM.

Le Commissioni potranno prendere visione dell'intera documentazione al fine di formulare il necessario rapporto all'indirizzo del Consiglio Comunale (art. 71 e 105 LOC).

Rammentiamo tuttavia che i lavori commissionali e dei singoli membri sono vincolati all'obbligo di discrezione e riserbo in ossequio alle disposizioni della LOC (in particolare l'art. 104).

Pertanto si invita a voler esaminare ed allestire, per iscritto, i rapporti commissionali, i quali dovranno essere depositati, presso la Cancelleria comunale, almeno sette giorni prima della seduta del Consiglio comunale.

**La domanda per l'ottenimento della documentazione o della presenza del Capo dicastero ci dovrà pervenire in forma scritta almeno 7 giorni prima della data dei lavori commissionali.**

### 4.2 Proposta di decisione

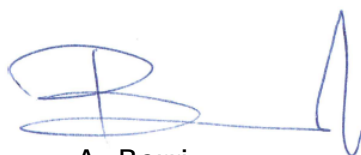
Visto quanto sopra esposto, richiamati gli art. 13 let. e), 13 cpv 3 e 193a LOC, vi invitiamo a voler approvare:

1. il progetto e preventivo definitivo da destinare alla realizzazione del progetto Gioca Natura sul mappale 1284 RFD, Istituto scolastico comunale;
2. il credito CHF 165'000.— da destinare alla realizzazione del progetto Gioca Natura sul mappale 1284 RFD, Istituto scolastico comunale;
3. la suddivisione secondo i cespiti di cui al capitolo 3.3 Cespiti;
4. il credito di cui al punto 2. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

PER IL MUNICIPIO DI LAVERTEZZO

Il Sindaco:

Il Segretario:



A. Berri



D. Gianella

## **5      Abbreviazioni**

art.	articolo/articoli.
CHF	franchi svizzeri.
cpv	capoverso.
let.	lettera.
LOC	Legge organica comunale.
LPi	Legge sulla perequazione finanziaria.
MM	messaggio municipale.
n.	numero/i.
RALOC	Regolamento d'applicazione della legge organica comunale.
RgfLOC	Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.
RM	risoluzione municipale.
SEL	Sezione enti locali.