



3 novembre 2025 (RM 920/2025)

MM 15/2025 concernente il credito di CHF 60'000.– da destinare alla progettazione definitiva del risanamento interno del serbatoio dell'acqua potabile Bugaro 2, sul mappale 2486 RFD

1	Retrospettiva	2
2	Progetto	3
3	Conseguenze finanziarie	4
3.1	Introduzione	4
3.2	Cespiti	4
4	Conclusioni	5
4.1	Attribuzione MM	5
4.2	Proposta di decisione	5
5	Abbreviazioni	5

Gentile signora Presidente
Gentile signore ed egregi signori Consiglieri comunali

Vi sottoponiamo per esame e giudizio il credito di CHF 60'000.— da destinare alla progettazione definitiva del risanamento interno del serbatoio dell'acqua potabile Bugaro 2, sul mappale 2486 RFD¹.

1 Retrospettiva

Il serbatoio in oggetto, nella conformazione attuale, è stato realizzato nella seconda metà degli anni '90.

Non sono stati, sino ad oggi, eseguiti lavori di manutenzione straordinaria.



Fotografia aerea stato di fatto



Vista esterna stato di fatto



Viste interne stato di fatto

¹ IPI.AAP.2486.6

Gli adeguamenti alle normative vigenti in tema di acqua potabile (W12, W6, ecc.) impongono ora un rinnovo di alcuni elementi interni del doppio serbatoio (due vasche, ognuna della capienza di 117 mc).

Il progetto di rinnovo è previsto dal PCAI-PdM (Piano cantonale di approvvigionamento idrico – Piano di Magadino), con priorità II, vale a dire entro i prossimi 15 anni a partire dall'adozione del PCAI-PdM da parte del Consiglio di Stato, in data 28.08.2024.

In fase di allestimento della nostra direttiva W12² (Linee direttive per una buona prassi procedurale nelle aziende dell'acqua potabile), documentazione creata dall'Ufficio tecnico comunale in collaborazione con il nostro consulente e verificata con Laboratorio cantonale, il rinnovo in oggetto è stato definito temporalmente tra il 2024 ed il 2028.

Nell'anno 2026 si procederà con le fasi fino al progetto definitivo e preventivo di dettaglio +/- 10%, per poter allestire nell'autunno 2026 un MM per la richiesta del credito di costruzione.

Di seguito la stima dei costi di massima (+/- 20-25%) per il risanamento del serbatoio Bugaro 2, allestita nel PCAI-PdM e approfondita nel PGA (che a breve ci sarà consegnato dal nostro consulente).

Descrizione delle opere	CHF, IVA e riserva per imprevisti incluse
1 Opere costruttive	380'000.00
2 Onorario per progetto definitivo, domanda di costruzione, appalti, progetto esecutivo e direzione lavori	60'000.00
Totale stima dei costi IVA inclusa	440'000.00

2 Progetto

Il progetto di rinnovo interno dovrà prevedere la messa a norma dell'impianto secondo la W6 "Direttiva per serbatoi per l'acqua potabile; Pianificazione, progettazione, costruzione, esercizio e manutenzione di serbatoi" (edita da SSIGA – Associazione per l'acqua, il gas e il calore). Di particolare importanza due aspetti: il rivestimento delle vasche e l'accesso alle stesse dov'è accumulata l'acqua potabile.

L'attuale rivestimento in piastrelle delle vasche sarà sostituito con un sistema conforme alle direttive.

L'accesso alle vasche sarà progettato mettendolo in conformità con le direttive vigenti, con lo scopo di ridurre il pericolo di incidente per il personale.

² MM 2/2021 concernente il consuntivo ACAP per l'anno 2020, cap. 2.5 Conto investimenti, conto 005.58902 Allestimento direttive W12

Saranno valutati ulteriori aspetti, quali una nuova disposizione delle armature idrauliche e la necessità di un sistema di antintrusione al serbatoio.



Accesso alle vasche stato di fatto



Rivestimento delle vasche stato di fatto

3 Conseguenze finanziarie

3.1 Introduzione

A seguito delle modifiche che sono state apportate alla LOC, dal 1. gennaio 2009 i messaggi municipali per le spese d'investimento devono contenere le indicazioni sulle conseguenze finanziarie, qualora le stesse comportino una spesa netta superiore al 10 % del gettito di imposta cantonale del Comune o a CHF 1'000'000.—³.

Constatato che l'ultimo gettito d'imposta cantonale del Comune accertato è il 2022 e che lo stesso ammonta a CHF 3'536'574, ne consegue che le stesse non vanno elaborate.

3.2 Cespiti

Il presente investimento è inserito nel seguente cespite:

- 1403.100.047 (conto bilancio 1403.100), CHF 60'000.—.

³ Art. 164b LOC e 15 RgfLOC

4 Conclusioni

4.1 Attribuzione MM

Richiamati gli art. 10 RALOC e 45 e 48 ROC, si attribuiscono

***alla Commissione della gestione e
alla Commissione edilizia e opere pubbliche***

l'esame del seguente MM.

Le Commissioni potranno prendere visione dell'intera documentazione al fine di formulare il necessario rapporto all'indirizzo del Consiglio Comunale (art. 71 e 105 LOC).

Rammentiamo tuttavia che i lavori commissionali e dei singoli membri sono vincolati all'obbligo di discrezione e riserbo in ossequio alle disposizioni della LOC (in particolare l'art. 104).

Pertanto si invita a voler esaminare ed allestire, per iscritto, i rapporti commissionali, i quali dovranno essere depositati, presso la Cancelleria comunale, almeno sette giorni prima della seduta del Consiglio comunale.

La domanda per l'ottenimento della documentazione o della presenza del Capo dicastero ci dovrà pervenire in forma scritta almeno 7 giorni prima della data dei lavori commissionali.

4.2 Proposta di decisione

Visto quanto sopra esposto, richiamati gli art. 13 let. e) e cpv 3 LOC, vi invitiamo a voler approvare:

1. il credito CHF 60'000.— da destinare alla progettazione definitiva del risanamento interno del serbatoio dell'acqua potabile Bugaro 2, sul mappale 2486 RFD;
2. l'attribuzione del cespite secondo il capitolo 3.2 Cespiti;
3. il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

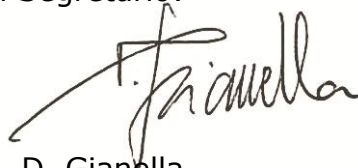
PER IL MUNICIPIO DI LAVERTEZZO

Il Sindaco:

Il Segretario:



A. Berri



D. Gianella

5 Abbreviazioni

art.	articolo/articoli.
CHF	franchi svizzeri.
cpv	capoverso.
LCPubb	Legge sulle commesse pubbliche.
let.	lettera.
LOC	Legge organica comunale.
LPi	Legge sulla perequazione finanziaria.
MM	messaggio municipale.
n.	numero/i.
PZP	Piano zone pericolose.
RALOC	Regolamento d'applicazione della legge organica comunale.
RgfLOC	Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.
RM	risoluzione municipale.
SEL	Sezione enti locali.