



COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Presenti

Presidente: Enzo Scaglia  
Segretario: Simona Rossi  
Membri: Marco Maggini, Renato Frey, Maurizio Frigo-Mosca

Rapporto della gestione sul MM N°05/2024

concernente il credito a posteriore di CHF 193'000.— da destinare alle opere di sistemazione dell'alveo del Riale Valegia e messa in sicurezza muri in zona Sass Fendü, a seguito dell'evento meteo del 21.10.2023<sub>1</sub>

Gentile Presidente e Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione ha analizzato il messaggio in oggetto e riteniamo l'investimento necessario e soprattutto urgente per mettere in sicurezza la zona in oggetto.

Si invita il Municipio a voler accelerare la collaborazione con il comune di Cugnasco-Gerra per la sistemazione e manutenzione del bosco soprastante il territorio del nostro Comune.

La Commissione della gestione invita quindi il Legislativo a voler approvare:

1. 1.1 il credito a posteriori di CHF 193'000.- da destinare alle opere di sistemazione dell'alveo del riale Valegia e messa in sicurezza muri in zona Sass Fendü, a seguito dell'evento meteo del 21.10.2023;  
1.2 l'attribuzione del cespite secondo il capitolo 3.1;
2. 2.1 la quota a carico dei proprietari per l'urbanizzazione particolare è fissata al 70% della spesa determinante;  
2.2 la delega al Municipio concernente l'iter procedurale del prospetto dei contributi, ex art. 11 e ss L. sui contributi di miglioria;
3. 3.1 l'iscrizione a Registro fondiario definitivo delle servitù prediali ai sensi del CCS;
4. 4.1 il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Relatore: Renato Frey  
Enzo Scaglia  
Simona Rossi  
Maurizio Frigo-Mosca  
Marco Maggini



Riazzino, 21.03.2024

**COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE**  
*Rapporto commissionale*

**Rapporto della commissione edilizia e opere pubbliche riguardo MM 5/2024 concernente il credito a posteriori di CHF 193'000.— da destinare alle opere di sistemazione dell'alveo del Riale Valegia e messa in sicurezza muri in zona Sass Fendü, a seguito dell'evento meteo del 21.10.2023**

Signor Presidente e Consiglieri comunali,

dopo aver analizzato attentamente il messaggio sopracitato e consapevoli dell'importanza di intervenire tempestivamente per garantire la sicurezza dei cittadini, la Commissione edilizia e opere pubbliche invita:

**ad approvare:**

1. 1.1 il credito a posteriori di CHF 193'000 da destinare alle opere di sistemazione dell'alveo del riale Valegia e messa in sicurezza muri in zona Sass Fendü, a seguito dell'evento meteo del 21.10.2023;
- 1.2 l'attribuzione del cespite secondo il capitolo 3.1;
2. 2.1 la quota a carico dei proprietari per l'urbanizzazione particolare è fissata al 70% della spesa determinante;
- 2.2 la delega al Municipio concernente l'iter procedurale del prospetto dei contributi, ex art. 11 e ss L. sui contributi di miglioria;
3. 3.1 l'iscrizione a Registro fondiario definitivo delle servitù prediali ai sensi del CCS;
4. 4.1 il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

**Per la commissione edilizia e opere pubbliche:**

Relatore:

Marzio Ghidoni

Marco Russomanno

Simona Franscella

Antonio Palmeri

Piero Cattaneo