



23 gennaio 2017 (RM 365/2017)

MM 1/2017 concernente la costituzione di una servitù personale di condotta elettrica a carico del fondo particella n. 97 RFD necessario alle migliorie infrastrutturali per l'impianto idrico di Crona

1	Motivazione	2
2	Conclusioni	2
2.1	Aspetti procedurali e formali	2
2.2	Attribuzione MM	2
2.3	Proposta di decisione	3
3	Planimetria	4
4	Abbreviazioni	4

Signori Consiglieri comunali

MM 1/2017 concernente la costituzione di una servitù personale di condotta elettrica a carico del fondo particella n. 97 RFD necessario alle migliorie infrastrutturali per l'impianto idrico di Crona.

1 Motivazione

Durante la fase di progettazione si è valutato il tracciato di cui alla Figura 1 (linea rossa).

Mentre nella fase esecutiva la Direzione lavori ha optato per il tracciato di cui alla Figura 2 (linea rossa). Il motivo di questo cambiamento è di evitare curve troppo strette che renderebbero difficile la posa del cavo elettrico, perché al piede della scala sul mappale 210 RFD (facciata ovest mappale 218 RFD) sono presenti un pozzetto e dei tubi portacavo. Queste infrastrutture, durante la fase di progettazione, non erano emerse.

Alla luce di questa nuova situazione è necessario che il Legislativo comunale decida la costituzione di una servitù personale di condotta elettrica a carico del fondo particella n. 97 RFD, affinché si possa procedere alle formalità del caso. Al punto 3 del dispositivo di risoluzione del MM 2/2016, questo mappale non era menzionato.



Figura 1 – fase progettazione



Figura 2 – fase esecutiva

2 Conclusioni

2.1 Aspetti procedurali e formali

Puntualizziamo che tale procedura è retta dall'art. 13 let. e) LOC.

2.2 Attribuzione MM

Richiamati gli art. 10 RALOC e 45 e 48 ROC, si attribuiscono

***alla Commissione della gestione e
alla Commissione edilizia e opere pubbliche***

l'esame del seguente MM.

Le Commissioni potranno prendere visione dell'intera documentazione al fine di formulare il necessario rapporto all'indirizzo del Consiglio Comunale (art. 71 e 105 LOC).

Rammentiamo tuttavia che i lavori commissionali e dei singoli membri sono vincolati all'obbligo di discrezione e riserbo in ossequio alle disposizioni della LOC (in particolare l'art. 104).

Pertanto si invita a voler esaminare ed allestire, per iscritto, i rapporti commissionali, i quali dovranno essere depositati, presso la Cancelleria comunale, almeno sette giorni prima della seduta del Consiglio comunale.

La domanda per l'ottenimento della documentazione o della presenza del Capo dicastero ci dovrà pervenire in forma scritta almeno 7 giorni prima della data dei lavori commissionali.

2.3 Proposta di decisione

Visto quanto sopra esposto richiamato l'art. 13 let. r) LOC, vi invitiamo a voler approvare:

1. la costituzione di una servitù personale di condotta elettrica a carico del fondo particella n. 97 RFD con le seguenti stipule:
 - a) i costi per il funzionamento, manutenzione, rinnovo della condotta sono sopportati esclusivamente dal Comune di Lavertezzo, Azienda Comunale Acqua potabile (ACAP);
 - b) al Comune di Lavertezzo, Azienda Comunale Acqua potabile (ACAP) è concesso il diritto di accesso in ogni tempo per motivi di sorveglianza, esercizio e manutenzione;
 - c) la servitù è costituita per una durata indeterminata;
 - d) di principio non è versata alcuna indennità. Se rivendicata la stessa è fissata a CHF 100.— per fondo.

PER IL MUNICIPIO DI LAVERTEZZO

Il Sindaco:

Il Segretario:



R. Bacciarini



D. Gianella

3 Planimetria

4 Abbreviazioni

art.	articolo/articoli.
CHF	franchi svizzeri.
cpv	capoverso.
LCPubb	Legge sulle commesse pubbliche.
let.	lettera.
LOC	Legge organica comunale.
LPi	Legge sulla perequazione finanziaria.
MC/mc	metro cubo.
MM	messaggio municipale.
n.	numero/i.
PR	piano regolatore.
RALOC	Regolamento d'applicazione della legge organica comunale.
RgfLOC	Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.
RM	risoluzione municipale.
ROC	Regolamento organico comunale.
SEL	Sezione enti locali.