



COMMISSIONE DELLA GESTIONE
rapporto commissionale

Presenti

Presidente: Matteo Lanini
Segretario: Michael Schandroch
Membri: Daniela Gaggetta, Enzo Scaglia, Marco Maggini

Rapporto della gestione sul MM N°7/2017

concernente il credito di CHF 25'000.— da destinare al risanamento del piano semi interrato della Casa Parrocchiale ubicata sul mappale 156 RFD sub. C Lavertezzo Valle

Signor Presidente e Consiglieri comunali,

Tra il Comune di Lavertezzo e la Parrocchia di Lavertezzo vige una convenzione concernente la ristrutturazione della Casa Parrocchiale di Lavertezzo-Valle. L'art. 7 della stessa dispone che il Comune si occuperà della manutenzione, dell'assicurazione, della riparazione e della pulizia degli stabili, come pure di ogni altra spesa connessa con il loro uso.

Il risanamento previsto rientra in questa tipologia d'interventi, dal profilo economico lo stesso è sostenibile, la valutazione tecnica non è di nostra competenza e pertanto non giudicabile. Quest'ultimo concetto potrà essere approfondito in fase di Consiglio comunale.



Malgrado quest'ultima osservazione invitiamo il legislativo a voler

approvare:

1. il credito CHF 25'000.— da destinare risanamento del piano semi interrato della Casa Parrocchiale ubicata sul mappale 156 RFD sub. C Lavertezzo Valle;
2. il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Relatore: Marco Maggini
Matteo Lanini
Michael Schandroch
Enzo Scaglia
Daniela Gaggetta



COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE
rapporto commissionale

Rapporto della commissione edilizia e opere pubbliche sul MM 7/2017

CONCERNENTE IL CREDITO DI CHF 25'000.- DA DESTINARE AL RISANAMENTO DEL PIANO SEMI INTERRATO DELLA CASA PARROCCHIALE UBICATA SUL MAPPALE 156 RFD SUB. C LAVERTEZZO VALLE

Signor Presidente e Consiglieri comunali,

dopo attenta analisi del rapporto la commissione ritiene che prima di poter avvallare il credito sia necessaria una diagnosi più accurata. Si invita quindi il Municipio a voler ripresentare il messaggio una volta a conoscenza delle reali cause del problema, in modo da poter definire con più precisione i lavori da eseguire ed i necessari provvedimenti da attuare.

Fatte queste considerazioni la Commissione Edilizia e opere pubbliche invita quindi il Legislativo a voler

respingere:

1. Il credito di CHF 25'000.- da destinare al risanamento del piano semi interrato della Casa Parrocchiale ubicata sul mappale 156 RFD sub. C Lavertezzo Valle;
2. Il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso.

PER LA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE

Relatore: Matteo Giottonini
Marco Russomanno
Tiziana Gerosa Szpiro
Raphael Barloggio
Alfredo Lüthy